



Großes Studio mit Hafенblick im Herzen des Dorfes Fontvieille

Verkauf

2 550 000 €

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> Einzimmer	<i>Gebäude</i> Giotto	<i>District</i> Fontvieille
<i>Wohnfläche</i> 43 m²	<i>Schlafzimmer</i> 1	<i>Salle de bains</i> 1	<i>Parkplatz</i> 1
<i>Keller</i> 1	<i>Blick</i> Freie Sicht	<i>Exposition</i> Osten	<i>Hinweis</i> V0032HM

Dieses Studio von insgesamt 43 m², besteht aus einem Eingang, einem Hauptraum mit Hafенblick, einem Badezimmer mit WC und einer möblierten und ausgestatteten Küche. Die Wohnung ist mit einem Klimaanlage- und Heizungssystem ausgestattet, das vom Gebäude verwaltet wird. Gegenüber dem Hafen von Fontvieille gelegen, zeichnet sich das Gebäude 'Le Giotto' durch seine ruhige und grüne Lage aus, die sowohl abseits der ersten Linie des Hafens als auch direkt über der Wachstation liegt und somit den Zugang zum Quai Jean Charles Rey sowie zur Avenue des Papalins erleichtert. Es gehört zu den ersten Gebäuden der Plattform, die Ende der 1960er Jahre in einem modernen Baustil errichtet wurden. Verkauft mit einem Keller und einem Parkplatz. Aktuell bis Mai 2025 vermietet. Es bietet eine Mietrendite von 1,65 %.



