



Office/Kommerz

Vente professionnelle

2 756 000 €

<i>Produkttyp</i> Lokal	<i>Zimmer</i> 5 Zimmer	<i>Gebäude</i> Le Michelangelo	<i>District</i> Fontvieille
<i>Totale Fläche</i> 87 m²	<i>Salle de bains</i> 1	<i>Stockwerk</i> RDC	<i>Blick</i> Blick auf das Meer, den Roche und den Port Fontvieille
<i>Hinweis</i> TK04104			

Dieser Geschäftsraum besteht aus einem geräumigen Hauptraum mit großer Gestaltungsfreiheit. Es verfügt außerdem über zwei Seitenteile, die sich auf beiden Seiten auf der Rückseite befinden und sich perfekt für zusätzliche Schreibtische oder Arbeitsbereiche eignen.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören eine Waschküche für eine bequeme Nutzung, ein Abstellraum für optimale Lagerung, eine moderne Toilette und ein großer Abstellschrank zur Optimierung des Platzes. Die Räumlichkeiten verfügen über einen hellen und einladenden Doppelzugang, der Ihren Kunden und Mitarbeitern einen einfachen Zugang garantiert.

Zu den inbegriffenen Dienstleistungen gehört der Empfang von Paketen, die von der Wache des Dorfes Fontvieille bereitgestellt werden, um die Verwaltung Ihrer Sendungen zu erleichtern. Die Sicherheit wird durch regelmäßige Runden erhöht, so dass Ihr Unternehmen beruhigt sein kann. Darüber hinaus sind Klimaanlage und Heizung inbegriffen und sorgen so das ganze Jahr über für optimalen Komfort.

Diese Räumlichkeiten verfügen über ein hervorragendes Rentabilitätspotenzial für die Vermietung und eignen



sich ideal für verschiedene gewerbliche Aktivitäten oder Verwaltungsbüros, wodurch eine attraktive Kapitalrendite erzielt werden kann.

Genießen Sie auch die angenehme Atmosphäre des Hafens von Fontvieille

