DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Baugrundstück zum Verkauf La Turbie.

Verkauf 540 000 €

Produkttyp	Stadt	Land	Wohnfläche
Terrain constructible	**La Turbie**	**Frankreich**	**2 133 m²**

Land Fläche	Hinweis
2 133 m²	**V0109SG**

Baugrundstück von 2133m2 in La Turbie in einer privilegierten und grünen Umgebung auf den Anhöhen des Viertels Serriers mit freiem Blick auf das Meer und nur wenige Minuten vom Fürstentum Monaco entfernt.

Die Lage ist ideal für einen Haupt- oder Zweitwohnsitz. Die Grundstücksfläche ermöglicht den Bau einer Villa mit einer Wohnfläche von ca. 340m2 und der Möglichkeit eines Swimmingpools.

Dieses Grundstück wird zum Verkauf angeboten, wobei es dem Käufer überlassen bleibt, eine Baugenehmigung im Einklang mit der traditionellen Architektur der Region zu beantragen. Die Transaktion erfolgt ohne aufschiebende Bedingungen, weder hinsichtlich der Bankfinanzierung noch der Erteilung einer Baugenehmigung. Der Preis des Grundstücks ist angesichts dieser Bedingungen voll und ganz gerechtfertigt und bietet eine seltene Gelegenheit für ein kontrolliertes und schnelles Projekt.

La Turbie ist ein wunderschönes Dorf mit Blick auf das Fürstentum Monaco, das Komfort und Ruhe in der Nähe der städtischen Annehmlichkeiten vereint.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.