Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



PRESTIGETRÄCHTIGE VILLA IN BEAUSOLEIL - PANORAMABLICK

Verkauf

4 500 000 €

Produkttyp **Villa**	*Zimmer* **6**
Stadt **Beausoleil**	*Land* **Frankreich**
Wohnfläche **230 m²**	*Land Fläche* **835 m²**
Totale Fläche **1 065 m²**	*Schlafzimmer* **4**
Salles de bains **4**	*Parkplatz* **1**
Blick **Panorama-Meer**	*Verfügbar ab* **Immédiatement**
Hinweis **PEVFR08**	

Wir freuen uns, Ihnen diese prächtige Villa in Beausoleil präsentieren zu können, ein wahres Juwel an Luxus und Eleganz, das einen atemberaubenden Panoramablick auf das Fürstentum Monaco bietet. Auf einem großzügigen Grundstück gelegen, erstreckt sich diese außergewöhnliche Residenz über eine Wohnfläche von 230,14 m², einschließlich Nebengebäude, und wurde so konzipiert, dass Platz und Helligkeit maximiert werden.

Die Villa zeichnet sich durch ihr geräumiges Wohnzimmer und das Hauptschlafzimmer im 1. Stock mit einer Fläche von 94,74 m² sowie ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer und sanitäre Einrichtungen mit einer Fläche von 44,56 m² aus. Jeder Raum wurde sorgfältig gestaltet, um Komfort und Wohlbefinden in einer offenen und einladenden Atmosphäre zu bieten.

Das Anwesen verfügt auch über einen herrlichen Swimmingpool, vielversprechende Momente der

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Entspannung und Geselligkeit, alles in einer idyllischen Umgebung mit Blick auf das Meer und Monaco. Auf dem Grundstück befindet sich auch ein unabhängiges Studio, das ideal ist, um Ihre Gäste unter den besten Bedingungen zu empfangen und ihnen gleichzeitig Privatsphäre und Komfort zu bieten.

Eine geräumige Garage rundet dieses Angebot ab und sorgt für Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug. Das große Grundstück, das die Villa umgibt, bietet ein unglaubliches Potenzial, um Ihre eigene Oase der Ruhe zu schaffen, mit der Möglichkeit, Außenbereiche nach Ihren Wünschen zu gestalten.

Diese Villa stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer luxuriösen Umgebung zu leben, mit allen Vorteilen einer prestigeträchtigen Lage in Beausoleil, in unmittelbarer Nähe von Monaco. Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren oder einen Besuchstermin zu vereinbaren. Wir sind zuversichtlich, dass Sie sofort vom außergewöhnlichen Charme und Potenzial dieser Immobilie verführt werden. Vielen Dank und wir freuen uns darauf, Ihnen diese kleine Ecke des Paradieses zu zeigen.

Französischer Korrespondent: Immo Trend





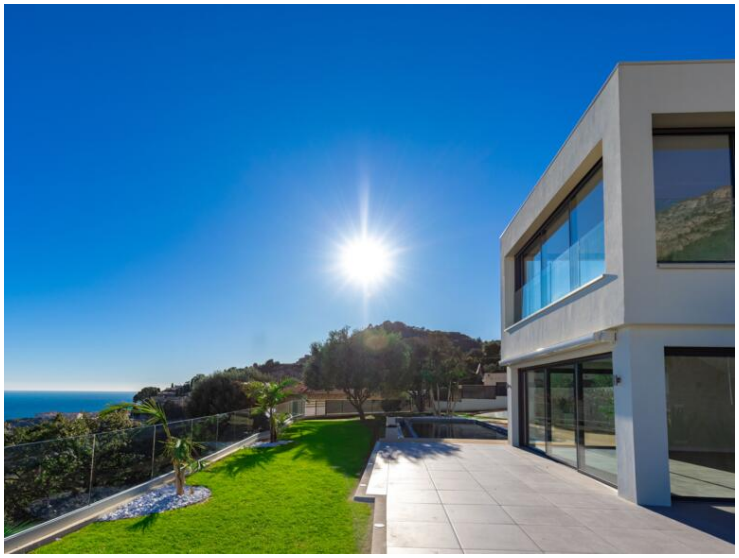
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc







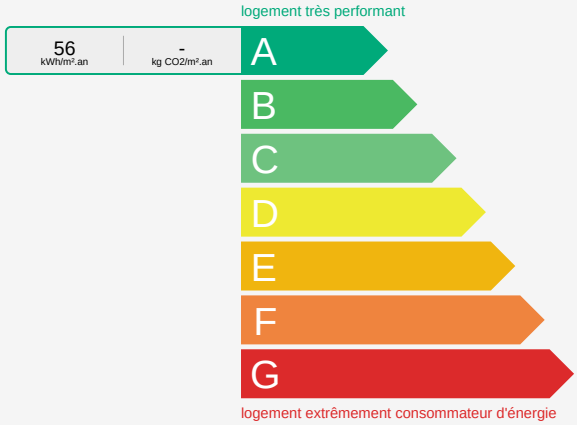




This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Diagnostique de Performances Énergétiques



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.