



## Gewerbefläche Fontvieille - Le Michelangelo

Vente professionnelle

2 600 000 €

Produkttyp <b>Lokal</b>	Zimmer <b>3 Zimmer</b>	Gebäude <b>Le Michelangelo</b>	District <b>Fontvieille</b>
Wohnfläche <b>85 m<sup>2</sup></b>	Hinweis <b>V0157AS</b>		

Helle 85 m<sup>2</sup> große Gewerbefläche im Erdgeschoss des Gebäudes 'Le Michelangelo', mit großer Schaufensterfront und doppeltem Zugang. Die Immobilie umfasst einen geräumigen Hauptraum, zwei seitliche Räume im hinteren Bereich, einen Waschraum, einen Lagerraum, eine Toilette und einen großen Einbauschränk.

Derzeit vermietet mit einem Gewerbemietvertrag bis zum (3-6-9-Mietvertrag).

Das Gebäude Michelangelo in Monaco ist eine ideale Wahl für diejenigen, die Eleganz, Sicherheit und einen luxuriösen Lebensstil suchen. Mit seiner modernen Architektur, geräumigen Wohnungen und hochwertigen Dienstleistungen gilt es als eine der begehrtesten Adressen im Fürstentum. Die Lage in Fontvieille, in der Nähe des Hafens und der Verkehrsinfrastruktur, steigert seine Attraktivität zusätzlich. Das Michelangelo ist ein wahres Symbol für monegasischen Luxus und ein privilegierter Wohnort für seine Bewohner.



