



## Roquebrune-Cap-Martin - Moderne Neubauvilla mit Panorama- Meerbli

Verkauf

5 950 000 €

Produkttyp <b>Haus</b>	Zimmer <b>5 Zimmer</b>	Stadt <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Land <b>Frankreich</b>
Wohnfläche <b>238 m<sup>2</sup></b>	Land Fläche <b>2 020 m<sup>2</sup></b>	Blick <b>Freie Sicht</b>	Hinweis <b>V0250HM</b>

Diese prächtige neue zeitgenössische Villa von ca. 238 m<sup>2</sup> befindet sich in einer absolut ruhigen Lage in einem privaten und sicheren Bereich. Sie profitiert von einer dominanten Position, die einen märchenhaften Blick auf das Meer von Cap Martin bis nach Menton bietet.

Die Immobilie befindet sich auf einem 2.020 m<sup>2</sup> großen Landschaftsgrundstück und zeichnet sich durch ihre moderne Architektur, ihre großzügigen Räume und ihre hochwertigen Ausstattungsmerkmale aus. Das Erdgeschoss beherbergt ein großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Zugang zu großen Terrassen, eine halb-separate Küche sowie zwei Schlafzimmer en suite, darunter ein wunderschönes Master mit Ankleidezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, die ebenfalls komfortabel und hell sind.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen schönen Pool mit Panoramablick, drei Terrassen, die zum Entspannen einladen, eine Doppelgarage mit motorisiertem Tor und einen geschützten Zugang, der direkt zum Haus führt.

Eine außergewöhnliche Immobilie, die nur selten auf dem Markt zu finden ist und einen idyllischen Lebensraum zwischen Meer und Bergen bietet, nur wenige Minuten von Monaco entfernt.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/3

Hinweis : V0250HM

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.



