DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



La Turbie - Großzügiges neo-provenzalisches Haus mit Meerblick u

Verkauf

1 490 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **+5 Zimmer**	*Stadt* **La Turbie**	*Land* **Frankreich**
Wohnfläche **237 m²**	*Land Fläche* **744 m²**	*Schlafzimmer* **3**	*Salles de bains* **2**
Hinweis **V0256HM**			

Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von La Turbie und seinen Geschäften und nur 10 Autominuten von Monaco entfernt, bietet dieses charaktervolle neo-provenzalische Haus einen privilegierten Lebensrahmen in ruhiger Lage auf einem 744 m² großen Grundstück mit Bäumen.

Es ist nach Südosten ausgerichtet und bietet einen sehr schönen freien Blick auf das Meer, die Stadt und die Trophäe des Augustus. Es verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 200 m², die sich auf drei Ebenen verteilt.

Gartengeschoss: Unabhängige 2/3-Zimmer-Wohnung von 63 m², ideal für Gäste oder zur Erzielung von Mieteinnahmen.

Erste Ebene: Eingangsbereich, großes, lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer von 82 m², separate Küche, Büro, WC.

Zweite Ebene: drei schöne Schlafzimmer, zwei Badezimmer, separate Toilette, sowie eine geräumige Terrasse von 36 m² mit einem außergewöhnlichen Panoramablick.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Auf dem schön angelegten Grundstück befinden sich ein Grill, ein Gartenhaus und drei Parkplätze.

Ein seltenes Objekt, das Volumen, Helligkeit und einen atemberaubenden Blick vereint, in unmittelbarer Nähe von Monaco.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.





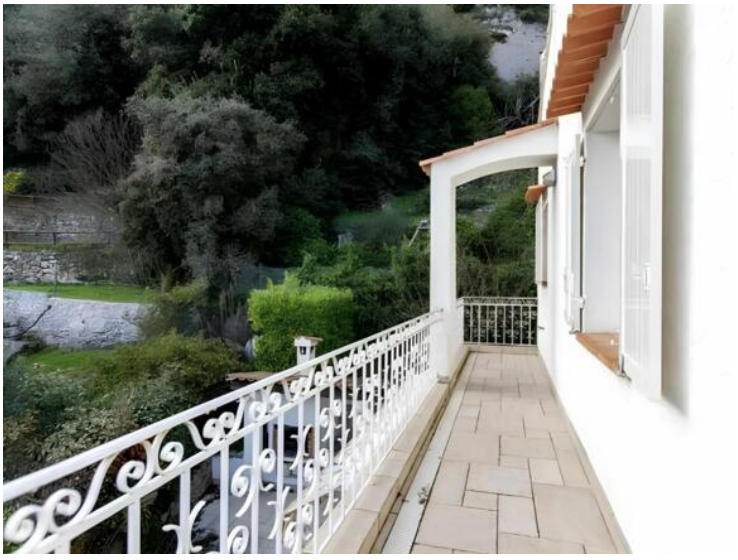



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.













This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.







This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.