



## FONTVIEILLE - Atemberaubendes Penthouse mit Privatpool

### Verkauf Preis auf Anfrage

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>6</b>
<i>Gebäude</i> <b>Monte Marina</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>420 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>180 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>600 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>2</b>
<i>Salles de bains</i> <b>2</b>	<i>Parkplätze</i> <b>2</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>10</b>
<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>Libre</b>
<i>Hinweis</i> <b>VMC1561</b>	

Dieses spektakuläre, 600 m<sup>2</sup> große Penthouse verteilt sich großzügig auf zwei Ebenen. Die Luxusimmobilie ist mit edelsten Materialien vorbildlich instand gehalten und präsentiert sich renoviert und bezugsbereit. Hervorzuheben ist die sehr gesuchte und dabei vergleichsweise ruhige Lage. Der Rosengarten Princess Grace, der Hubschrauberlandeplatz sowie zahlreiche Ausgelmöglichkeiten sind ebenso schnell erreichbar wie das Fußball- und Leichtathletikstadion von Monaco.

Die großzügige Wohnfläche von ca. 350 m<sup>2</sup> in der ersten Ebene bietet einen atemberaubenden Panoramablick und maximalen Lichteinfall. Ein weitläufiger Wohn- und Essbereich mit offener Küche, zwei charmante Schlafzimmer mit eigenen Marmorbädern, ein separates Büro, eine Waschküche und ein Gäste-WC komplettieren die 10. Etage dieser reizvollen Immobilie.



Ein absolutes Highlight befindet sich in der 11. Etage: eine außergewöhnliche Sonnenterrasse, ergänzt durch einen charmanten Garten und einen spektakulären Privatpool. Die sonnige Südwest-Ausrichtung schafft einen zauberhaften Rahmen zum Erholen und lässt Sie beeindruckende Sonnenuntergänge bewundern. Eine geräumige Wohnung mit offener Küche und einem Badezimmer befindet sich ebenfalls auf der letzten Ebene dieser hochklassigen Luxusimmobilie. Zwei Tiefgaragenstellplätze und ein geräumiges Kellerabteil vervollständigen dieses beeindruckende Penthouse.

Atemberaubendes Penthouse mit High-End-Ausstattung auf zwei Ebenen:

1. Ebene: Lichtdurchfluteter Eingangsbereich, weitläufiges Wohnzimmer mit Essbereich, eine voll ausgestattete, hochwertige Küche, zwei luxuriöse Schlafzimmer mit jeweils einem Marmorbadezimmer, ein Büro, ein Gäste-WC und zwei edle Ankleidezimmer.
2. Ebene: Dachterrasse mit charmantem Garten und Privatpool. Eine zusätzliche Wohnung mit Badezimmer und hochwertiger Küche.

Die Immobilie wird mit einem geräumigen Kellerabteil und zwei Tiefgaragenstellplätzen verkauft.



