



Luxuriös renovierte Wohnung – Cap Martin

Ferien Vermietung

Exclusivité

7 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 500 €

Produkttyp Wohnung	Zimmer 4 Zimmer	District Cap Martin	Stadt Roquebrune-Cap-Martin
Land Frankreich	Wohnfläche 92,01 m²	Terrasse Fläche 50 m²	Schlafzimmer 3
Salles de bains 2	Parkplatz 1	Keller 1	Stockwerk 5
Nebenkosten 500 €	Zustand Renovierungsarbeiten notwendig	Verfügbar ab Immédiatement	Hinweis LMO-0624-1US

Diese vollständig renovierte Wohnung mit hochwertigen Ausstattungen befindet sich in der renommierten **Résidence Saint Martin** im Herzen von Cap Martin und bietet eine außergewöhnliche Wohnqualität in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

In einer **geschlossenen Wohnanlage** mit **Concierge-Service**, **Swimmingpool** und **Tennisplatz** ist diese seltene Immobilie ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz.

Die **helle und großzügige Wohnung** besticht durch ihre weiten Räume und einen **herrlichen Meerblick**. Sie ist wie folgt aufgeteilt:

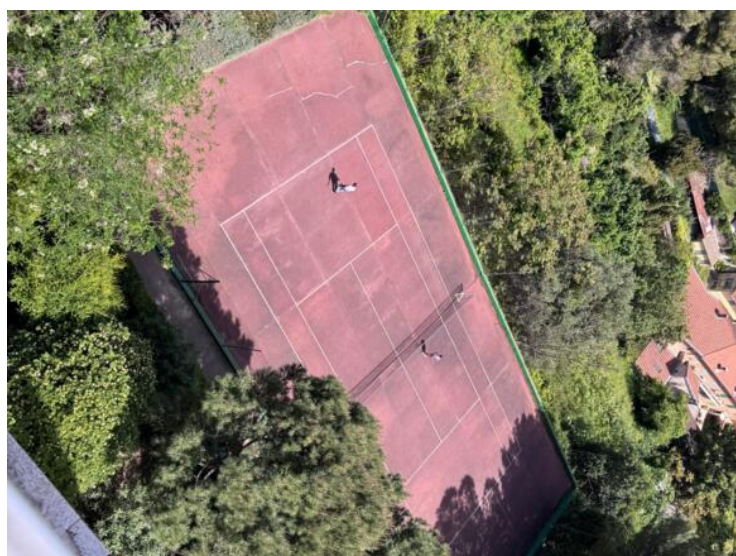
- 3 geräumige Schlafzimmer

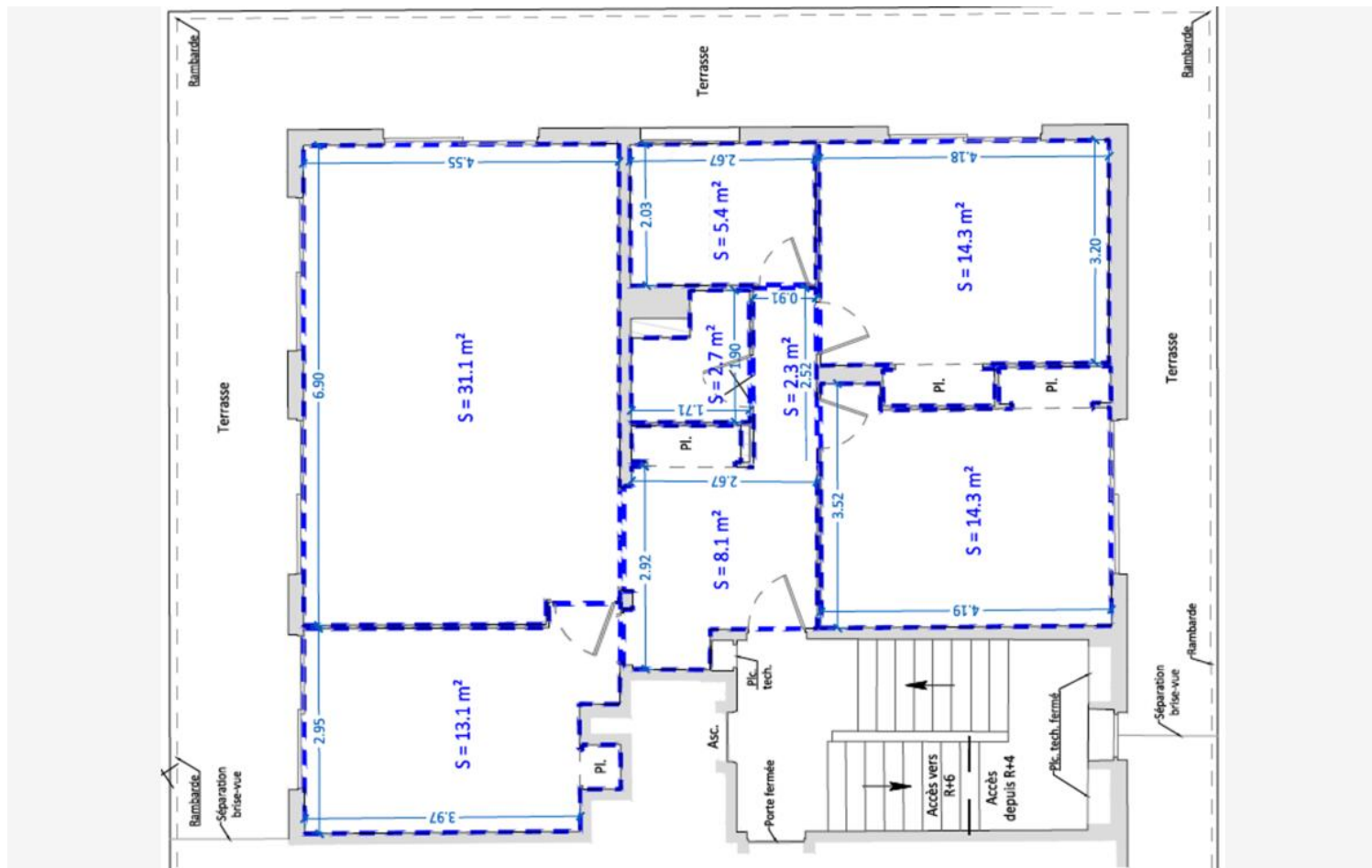


- 1 offene, voll ausgestattete Küche
- 1 großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer
- 2 moderne Badezimmer
- 1 Keller
- 1 privater Stellplatz

Eine außergewöhnliche Immobilie, die Komfort, Eleganz und eine ideale Lage nur wenige Minuten vom Meer, von Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln vereint.







Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

kWh/m².an

kg CO₂/m².an

