



## Vermietung möblierte Zweizimmerwohnung - Beaulieu-sur-Mer

**Vermietung**

**3 600 € / Monat**

+ Nebenkosten : 100 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>2 Zimmer</b>	<i>Stadt</i> <b>Beaulieu-sur-mer</b>	<i>Land</i> <b>Frankreich</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>58 m²</b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>10,50 m²</b>	<i>Totale Fläche</i> <b>73 m²</b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>1</b>
<i>Salle de bains</i> <b>1</b>	<i>Nebenkosten</i> <b>100 €</b>	<i>Meublé</i> <b>Ja</b>	<i>Hinweis</i> <b>L0149EQ</b>

Rare - Möblierte 2P-Wohnung in Beaulieu-sur-Mer in prächtiger Belle-Epoque-Villa mit Blick auf das Mittelmeer und Cap Ferrat.

Genießen Sie den Charme der Belle Epoque in dieser 70m2 großen, möblierten 2-Zimmer-Wohnung im ersten Stock der Villa Namouna im Viertel Petite Afrique.

Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen außergewöhnlichen Blick auf das Mittelmeer und Cap Ferrat. Sie besteht aus einem großen Wohnzimmer von 35m2, das sich auf eine schöne Terrasse mit Meerblick von 10 m2 öffnet, einer sehr schönen Deckenhöhe, einem separaten Schlafzimmer mit Blick auf die Gärten, einem Badezimmer und einer Einbauküche. Ein reservierter Parkplatz innerhalb des Miteigentums vervollständigt diese Immobilie.

Die Villa Namouna wurde 1889 erbaut und ist von einem Orangenhain und mediterranen Gärten umgeben. Sie gehörte unter anderem James Gordon-Bennett, dem Besitzer des New-York Herald, und François Coty,



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Seite  
**1/3**

Hinweis : L0149EQ

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

dem berühmten Parfümeur und Schöpfer der N°5 von Chanel.

Beaulieu-sur-Mer, das für seine Eleganz und seinen Charme bekannt ist, bietet eine privilegierte Umgebung, nur wenige Kilometer von Nizza und Monaco entfernt. Das beliebte Viertel Petite Afrique bietet eine exklusive und sehr begehrte Umgebung in unmittelbarer Nähe des Strandes, des Hafens und seiner Restaurants sowie der öffentlichen Verkehrsmittel.





