



## Luxusvilla im Park von Roquebrune Cap Martin

Verkauf

Preis auf Anfrage

Produkttyp <b>Villa</b>	Zimmer <b>6</b>
Stadt <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Land <b>Frankreich</b>
Wohnfläche <b>510 m<sup>2</sup></b>	Garten Fläche <b>1 200 m<sup>2</sup></b>
Totale Fläche <b>1 710 m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer <b>5</b>
Salles de bains <b>+5</b>	Parkplätze <b>5</b>
Stockwerk <b>RDC, 1, 2</b>	Zustand <b>Zum Aktualisieren</b>
Blick <b>Meer</b>	Exposition <b>Osten</b>
Hinweis <b>R70002</b>	

Diese dreistöckige freistehende Villa befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend von Roquebrune Cap-Martin, einer der schönsten und begehrtesten an der Côte d'Azur, und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer.

Die Villa ist von üppiger Vegetation umgeben, die nicht nur eine schöne Aussicht, sondern auch absolute Privatsphäre und absolute Ruhe bietet. Der private Garten ist mit einem Infinity-Pool mit Wasserfall ausgestattet.

Für die Sicherheit sorgt ein modernes Fernüberwachungssystem.

### - Eine Wohnfläche von 510 m<sup>2</sup> verteilt auf drei Ebenen

- Schöne Wohnzimmer mit großen Erkerfenstern, die einen atemberaubenden Meerblick bieten
- Eine voll ausgestattete Küche
- 5/6 geräumige und helle Zimmer, teilweise mit Meerblick
- Eine Wohnung für das Hauspersonal, die völlige Autonomie bietet
- Vier stilvolle Badezimmer



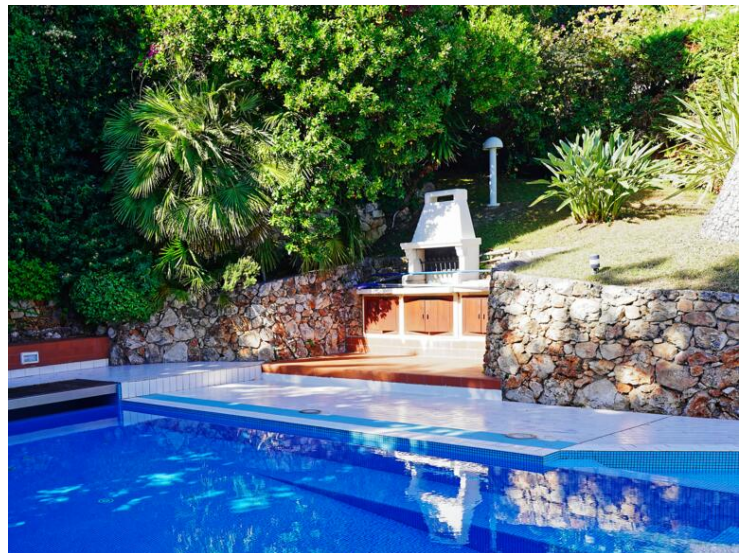
MonteCarlo-RealEstate.com

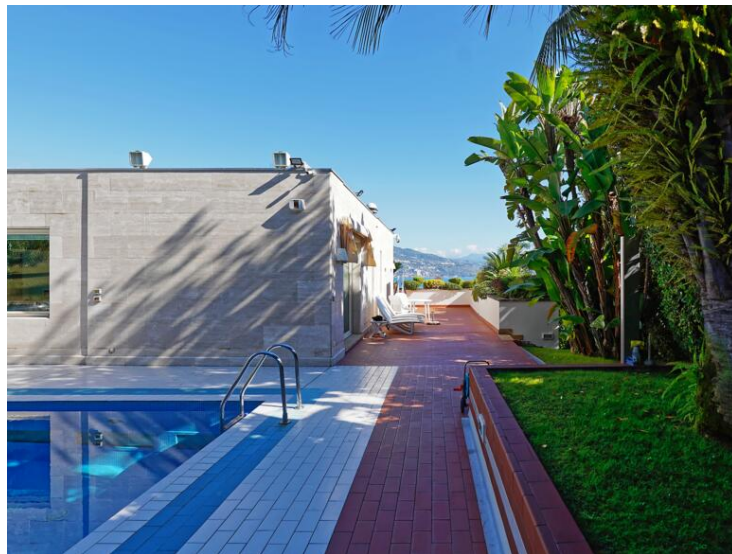
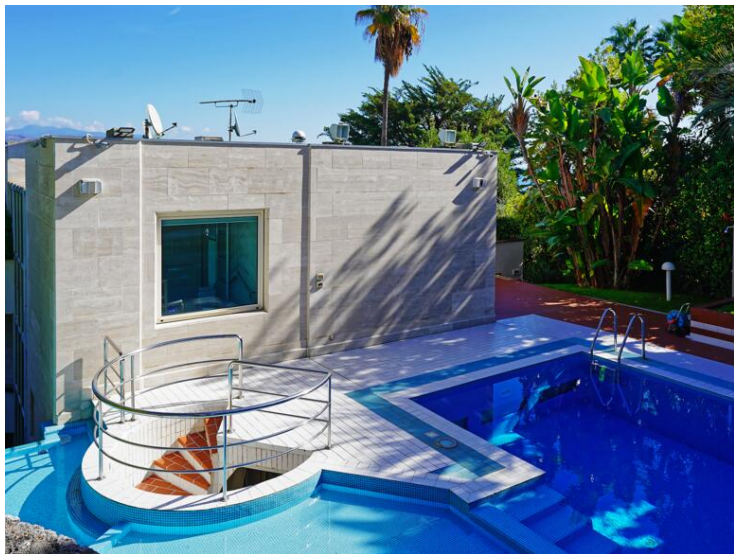
Seite  
1/8

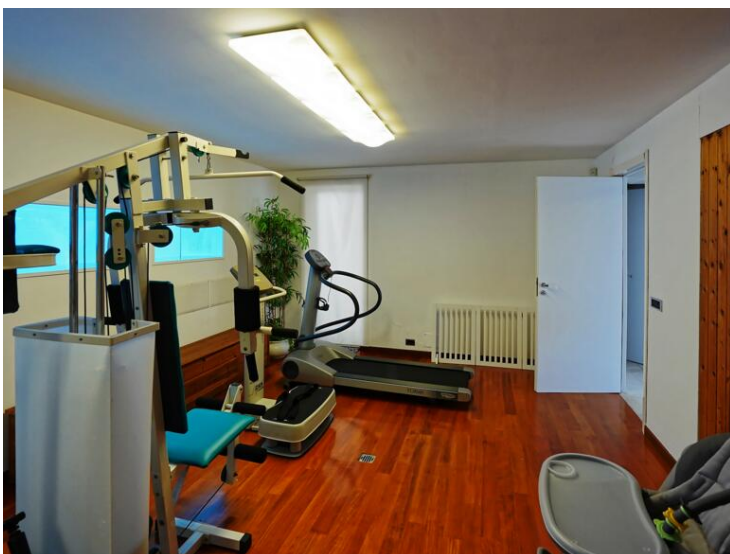
Hinweis : R70002

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- Ein Spielzimmer
- Ein Lavendelzimmer
- Einen Schreibtisch oder Arbeitsbereich
- Ein ausgestatteter Fitnessraum
- Eine Sauna
- Ein privater Garten von 1200 m<sup>2</sup> mit Infinity-Pool und Wasserfall sowie Terrassen, um die Sonne und die Aussicht zu genießen
- Privater Parkplatz für mehrere Fahrzeuge
- Ein modernes Sicherheitssystem mit Fernüberwachung















### Diagnostic de Performances Énergétiques

