



## Carré d'Or / One Monte Carlo / Außergewöhnliche Maisonette auf einer hohen Etage

Vermietung

150 000 € / Monat

Produkttyp <b>Duplex</b>	Zimmer <b>5 Zimmer</b>
Gebäude <b>One Monte-Carlo</b>	District <b>Carré d'Or</b>
Wohnfläche <b>410 m<sup>2</sup></b>	Terrasse Fläche <b>117 m<sup>2</sup></b>
Totale Fläche <b>527 m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer <b>4</b>
Parkplätze <b>3</b>	Keller <b>1</b>
Stockwerk <b>9è et 10è</b>	Zustand <b>Prestations luxueuses</b>
Verfügbar ab <b>Libre</b>	Hinweis <b>ADA048</b>

One Monte Carlo ist eine einzigartige Wohnanlage im Carré d'Or mit sehr luxuriösen Dienstleistungen. Neben seiner privilegierten Lage, nur wenige Schritte vom Grand Casino von Monte Carlo entfernt, bietet es seinen Bewohnern viele erstklassige Dienstleistungen wie einen 24-Stunden-Concierge und einen Parkservice sowie Zugang zum Schwimmbad und zum Fitnessraum der Thermes Marins.

Die Wohnung, die komplett möbliert und dekoriert vermietet wird, besteht aus :

- Auf der unteren Ebene befindet sich das große Hauptschlafzimmer, das die Hälfte der Etage mit den Ankleidezimmern und dem Badezimmer einnimmt.
- Auf der oberen Ebene, wo sich der Haupteingang befindet, befinden sich die 3 weiteren Schlafzimmer, alle



mit einem Ankleidezimmer und einem en-suite Badezimmer, es gibt auch den Empfangsbereich mit der Eingangshalle, die zum Doppelwohnzimmer, dem Esszimmer und der separaten Küche führt, Gästetoilette. Der Serviceeingang ermöglicht den Zugang zur Waschküche und zum Abstellraum.

Beide Ebenen sind durch eine Innentreppe verbunden, die sich in der Eingangshalle befindet und auf beiden Seiten von den großen kreisförmigen Terrassen begrenzt wird, die die Wohnung umgeben.

3 Parkplätze und ein Keller im Gebäude runden dieses prestigeträchtige Mietangebot ab.

