



## EXCLU - EDEN TOWER - 2/3 ZIMMER - MEERBLICK

Verkauf

Exclusivité

4 700 000 €

Produkttyp <b>Wohnung</b>	Zimmer <b>3 Zimmer</b>
Gebäude <b>Eden Tower</b>	District <b>Jardin Exotique</b>
Wohnfläche <b>77 m<sup>2</sup></b>	Terrasse Fläche <b>13 m<sup>2</sup></b>
Totale Fläche <b>90 m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Keller <b>1</b>
Stockwerk <b>3</b>	Charges annuelles <b>6 000 €</b>
Zustand <b>Gutem Zustand</b>	Mischnutzung <b>Ja</b>
Blick <b>Panorama Meer</b>	Exposition <b>Südosten</b>
Verfügbar ab <b>31/10/2026</b>	Hinweis <b>VMC-1766</b>

Diese 2/3-Zimmer-Wohnung befindet sich im Eden Tower, in einem begehrten Gebäude am Boulevard de Belgique. Sie verfügt über eine tiefe Terrasse, von der aus Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Felsen genießen können.

Aufgrund ihrer außergewöhnlichen Süd-West-Ausrichtung ist diese Wohnung ein wahrer Lichtschatz und macht sie zu einem echten Pluspunkt.

Vermietet bis Ende Oktober 2026 für 6.200 € /Monat + Nebenkosten.

Diese Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, die zu einem schönen, hellen Wohnbereich führt, mit einer ausgestatteten Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist, einem schönen Hauptschlafzimmer mit seinem Badezimmer, das zur Meerseite führt, einem 2.



Ein Keller vervollständigt diese Immobilie.







