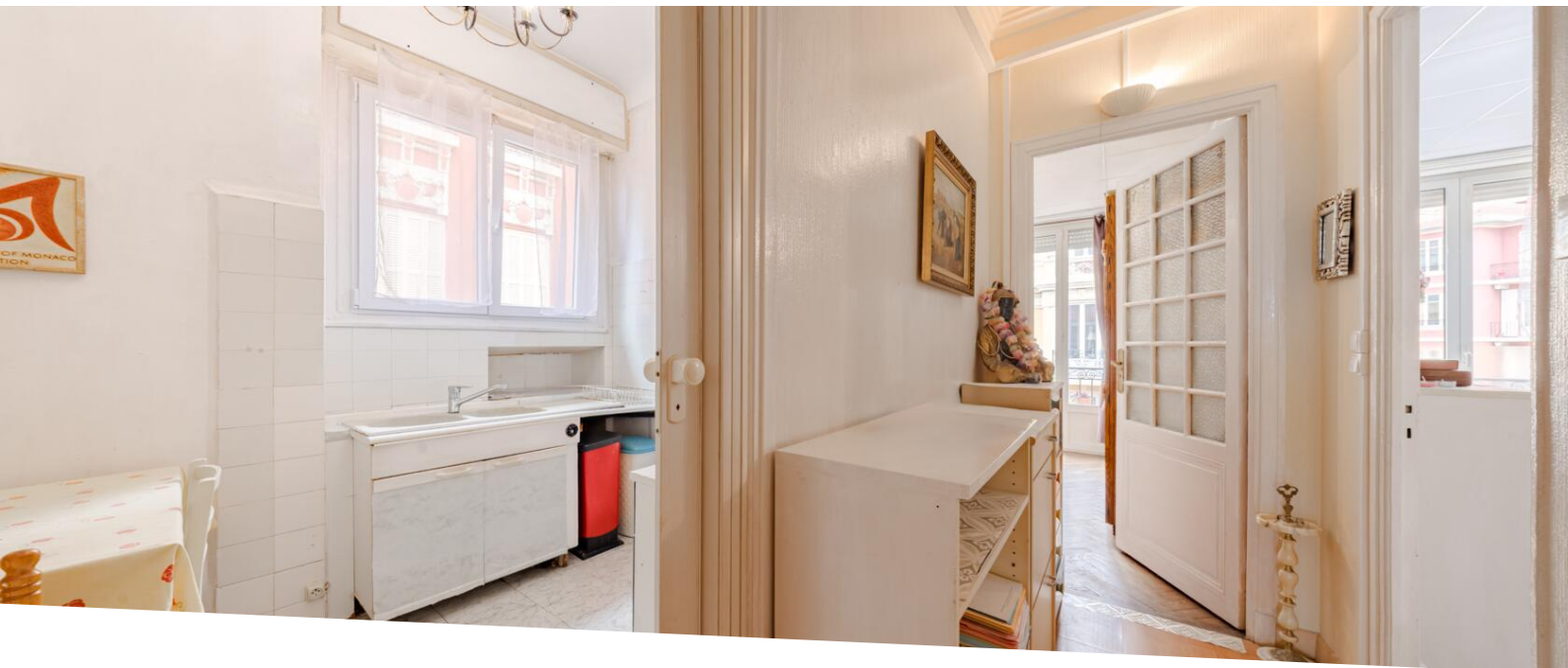




GELEGENHEIT ZUR RENOVIERUNG - 3 ZIMMER VILLA GERIN

Verkauf

2 980 000 €

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> 3 Zimmer
<i>Gebäude</i> Villa Gérin	<i>District</i> Jardin Exotique
<i>Wohnfläche</i> 74 m²	<i>Terrasse Fläche</i> 14 m²
<i>Totale Fläche</i> 88 m²	<i>Chambres</i> 2
<i>Salle de bains</i> 1	<i>Keller</i> 1
<i>Verfügbar ab</i> Immédiatement	<i>Hinweis</i> PEV842

Großartige Investitionsmöglichkeit in Monaco: 3 Zimmer zum Renovieren in der Villa Gérin, ein außergewöhnliches Potenzial im Herzen des exotischen Gartens.

Diese Wohnung, die wir zum Verkauf anbieten, besteht aus drei Haupträumen. Vom Eingang aus hat man Zugang zu einem breiten Flur, der auf der rechten Seite zu zwei Schlafzimmern führt, die auf einen ersten Balkon führen.

In Kontinuität gibt es die separate Küche, die Waschküche und das Badezimmer, das sich auf einen zweiten Balkon öffnet. Das Wohnzimmer, das sich am Ende des Flurs befindet, vervollständigt das Set.

Die Wohnung ist durch und profitiert von einer dreifachen Belichtung, die den ganzen Tag über ein schönes Licht bietet. Es befindet sich in einem Gebäude, dessen Eingangshalle, Fassade und Aufzug kürzlich renoviert



wurden, und verfügt über einen Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Obwohl diese Wohnung renovierungsbedürftig ist, bietet sie ein interessantes Potenzial für eine individuelle Investition oder ein Sanierungsprojekt.





