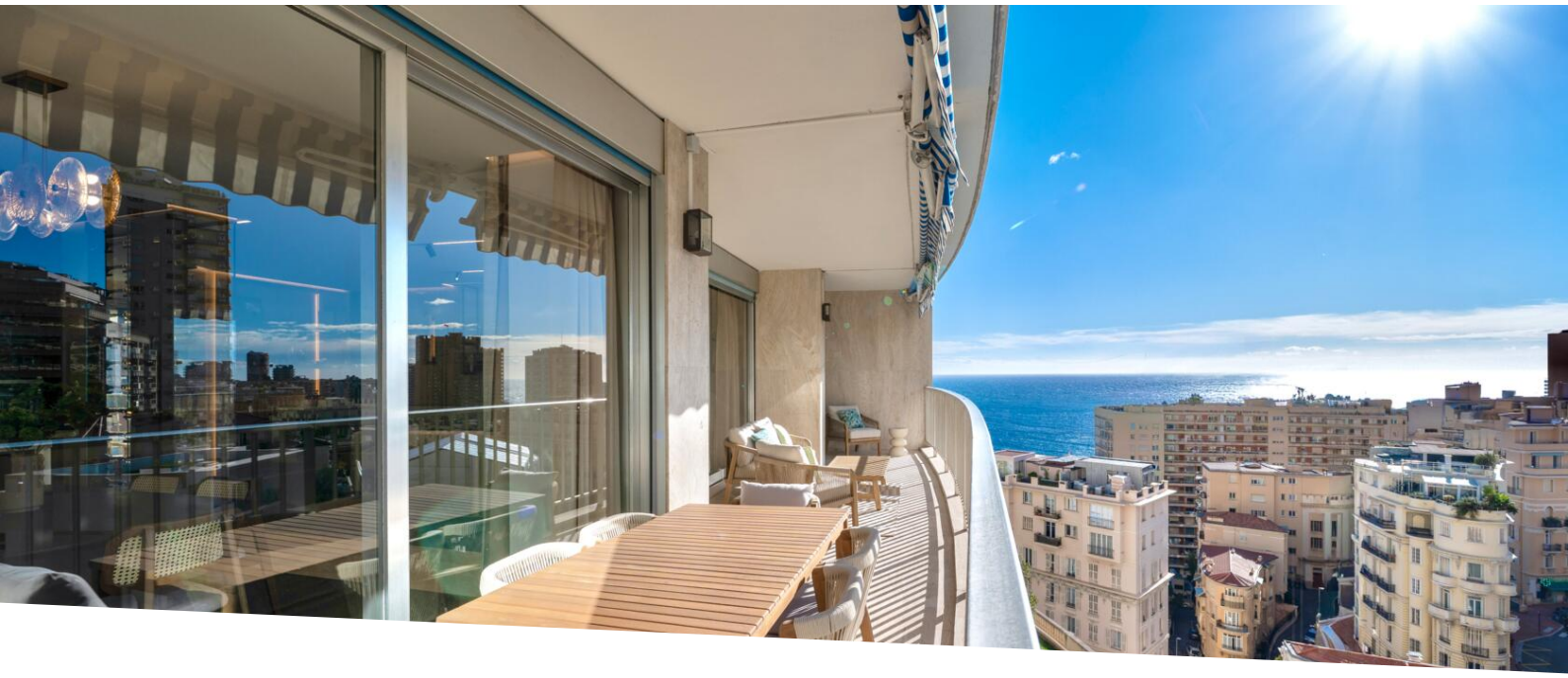
Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com



Château Périgord - Near Larvotto

Verkauf

10 800 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **4 Zimmer**
Gebäude **Château Perigord**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **147 m²**	*Terrasse Fläche* **30 m²**
Totale Fläche **177 m²**	*Schlafzimmer* **3**
Salles de bains **3**	*Zustand* **Prestations luxueuses**
Meublé **Ja**	*Blick* **Vue dégagée,Vue mer**
Hinweis **V-4P-CPI**	

Eine einzigartige Wohnung, bis ins kleinste Detail durchdacht, wurde schlüsselfertig im Herzen einer luxuriösen Residenz mit Concierge-Service und Schwimmbad angeboten.

Im Herzen einer luxuriösen Residenz mit 24-Stunden-Concierge-Service, Schwimmbad und Gästeparkplätzen gelegen, wurde diese außergewöhnliche Wohnung mit seltenen Dienstleistungen als echtes Innenarchitekturwerk entworfen und wird schlüsselfertig angeboten, Voll möbliert.

Das doppelte Wohnzimmer, ausgestattet mit massivem Walnussparkettboden, verführt mit seinen Volumina und seiner zeitgenössischen Eleganz. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer großen Terrasse mit großzügigen Volumina, einer natürlichen Erweiterung des Wohnraums, mit herrlicher Aussicht.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

Der Empfangsbereich wird durch eine moderne Bar mit Weinkeller, einer grünen Wand und exklusiven Wandleuchten bereichert, was eine Atmosphäre schafft, die sowohl warm als auch zeitgenössisch ist.

Die Küche besteht vollständig aus Marmor mit Travertinverkleidung und ist mit erstklassigen Haushaltsgeräten ausgestattet, die Funktionalität und Ästhetik perfekt verbinden und sich in ein geräumiges Esszimmer erstrecken.

Der Schlafbereich bietet ein seltenes Maß an Dienstleistungen:
• Zwei große Schlafzimmer, jedes mit viel individuell gestaltetem Stauraum und einem eigenen Büro,
• Zwei zeitgenössische Marmorduschen, von denen eine mit einem Hammam ausgestattet ist, der als echtes Privatspa konzipiert ist,
• Eine Master-Suite mit maßgefertigtem Umkleideraum, individueller Toilette und modernem Badezimmer, die von der Badewanne aus einen Meeresblick bietet.

Ein unabhängiger Waschraum, unauffällig abseits der Wohnbereiche gelegen, bietet optimalen Nutzungskomfort. Die Gästetoilette ist elegant eingerichtet und aus edlen Materialien gefertigt.

Die Wohnung profitiert von einer vollständigen Hausautomation, die eine zentrale Steuerung von Licht und Komfort im Alltag ermöglicht.

Diese einzigartige Wohnung, die schlüsselfertig verkauft, vollständig möbliert und mit Sorgfalt dekoriert ist, richtet sich an anspruchsvolle Kundschaften, die eine seltene Immobilie sucht, die sofort bewohnbar ist.
Ein Parkplatz steht innerhalb der Wohnung zur Miete zur Verfügung.





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PIRAS
REAL ESTATE

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com













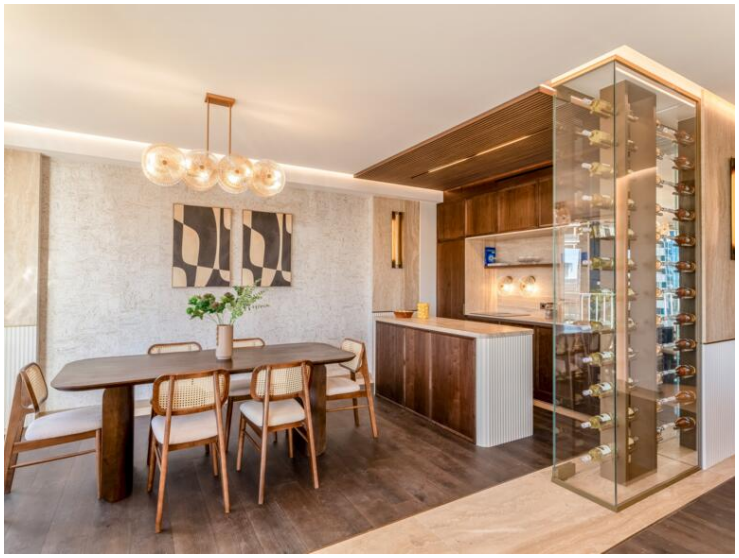
This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PIRAS
REAL ESTATE

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com











This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PIRAS
REAL ESTATE

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.