



Großzügige 5-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk – Menton

Verkauf

460 000 €

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>District</i> Hotel de Ville	<i>Stadt</i> Menton	<i>Land</i> Frankreich
<i>Wohnfläche</i> 105,60 m²	<i>Schlafzimmer</i> 3	<i>Salle de bains</i> 1	<i>Stockwerk</i> 1er
<i>Zustand</i> Zum Aktualisieren	<i>Hinweis</i> VFO-0126-3M		

Diese **105,60 m² große Wohnung (Carrez-Gesetz)** befindet sich im **obersten Stockwerk eines kleinen Wohngebäudes**, erstreckt sich über **die gesamte Etage** und bietet einen **schönen freien Blick über die Stadt Menton**.

Die Wohnung verfügt über einen **Eingangsbereich**, eine **separate Küche**, ein **Wohnzimmer**, ein **Salon**, **drei Schlafzimmer**, ein **Badezimmer** sowie ein **separates WC**.

Die Räume sind **hell und großzügig geschnitten**, mit **hohen Decken**, die ein außergewöhnliches Raumgefühl vermitteln.

Ein **Keller** gehört ebenfalls zur Wohnung.

Die **gepflegte Eigentümergemeinschaft** ist mit einer **Gegensprechanlage** ausgestattet und weist **niedrige Nebenkosten** auf.

Individuelle Heizung und Warmwasserversorgung.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite
1/3

Hinweis : VFO-0126-3M

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Die Wohnung liegt in **Menton**, in unmittelbarer Nähe zum **Stadtzentrum**, zu **Geschäften**, zur **Altstadt** und zu den **Stränden** – ideal als **Familienhauptwohnsitz** oder langfristige Investition.

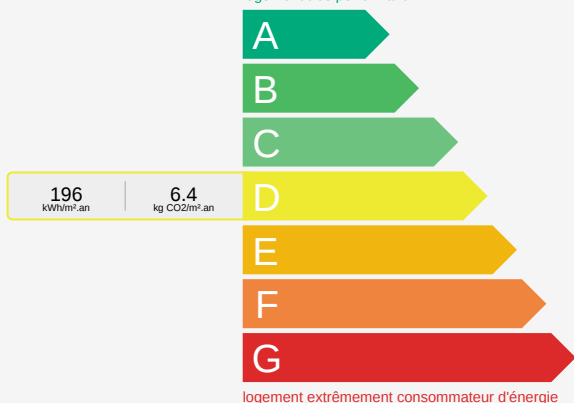
Großes Potenzial nach Renovierung - begehrte Lage und seltene Raumgrößen.





Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant



logement très performant

