



## Villa - Avenue des Hespérides, Nizza

Verkauf

5 200 000 €

|                                   |  |  |                                 |
|-----------------------------------|--|--|---------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Villa</b> | <i>Zimmer</i><br><b>6</b>                        | <i>District</i><br><b>Mont Boron</b>                 | <i>Stadt</i><br><b>Nice</b>     |
| <i>Land</i><br><b>Frankreich</b>  | <i>Wohnfläche</i><br><b>314,52 m<sup>2</sup></b> | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>19,64 m<sup>2</sup></b> | <i>Schlafzimmer</i><br><b>4</b> |
| <i>Blick</i><br><b>Vue mer</b>    | <i>Hinweis</i><br><b>VFO-PRT-002</b>             |  |                                 |

**Villa - Avenue des Hespérides, Nizza** - Wir freuen uns, Ihnen diese außergewöhnliche, komplett renovierte Villa an der prestigeträchtigen Avenue des Hespérides in Nizza präsentieren zu können. Auf einem großzügigen Grundstück mit großen Terrassen und einem Swimmingpool gelegen, bietet dieses Anwesen Luxus und Komfort in einer unvergleichlichen Umgebung.

### Haupthaus - 2 Ebenen:

#### Erste Ebene (Obergeschoss):

- Eingang
- Wohnräume: Wohnzimmer + Esszimmer
- Küche
- Ankleidezimmer / Begehbarer Kleiderschrank
- 1 Badezimmer mit WC

#### Erdgeschoß:

- 2 Schlafzimmer



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/4

Hinweis : VFO-PRT-002

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- 1 Büro
- 1 Esszimmer
- 1 Badezimmer mit WC
- 1 Badezimmer mit Dusche und WC
- 2 Umkleidekabinen / Begehbare Kleiderschränke
- Korridore / Korridore

**Dependance / Dependence:**

- 1 Schlafzimmer
- Küche + Wohnzimmer
- Bad + WC
- Flur + Schränke

**Zusätzliche Dienstleistungen:**

- Wäscherei
- Speisekammer / Lagerung
- Werkstatt
- Garage + Technikraum
- Zusätzliche Garage





