



## Wunderschönes Triplex-Penthouse mit Blick auf Port Hercules

Verkauf 16 800 000 €

|                                                |                                                       |                                                    |                                                  |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Penthouse/Roof</b>     | <i>Zimmer</i><br><b>6</b>                             | <i>District</i><br><b>Moneghetti</b>               | <i>Stadt</i><br><b>Monaco</b>                    |
| <i>Land</i><br><b>Monaco</b>                   | <i>Wohnfläche</i><br><b>220 m<sup>2</sup></b>         | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>120 m<sup>2</sup></b> | <i>Totale Fläche</i><br><b>340 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Schlafzimmer</i><br><b>4</b>                | <i>Salles de bains</i><br><b>3</b>                    | <i>Parkplätze</i><br><b>3</b>                      | <i>Stockwerk</i><br><b>4</b>                     |
| <i>Zustand</i><br><b>Prestations luxueuses</b> | <i>Hinweis</i><br><b>VM0521-15_260203-15<br/>3022</b> |                                                    |                                                  |

Dieses prächtige Triplex-Penthouse mit 5 Zimmern befindet sich in der renommierten Residenz **Harbour Crest**, im Herzen des lebendigen Condamine-Viertels. Es überzeugt durch großzügige Räume und eine raffinierte Atmosphäre – perfekt für das Familienleben.

Der Empfangsbereich umfasst ein **elegantes Doppelliving**, bestehend aus Wohn- und Esszimmer, das sich zu einer großen, lichtdurchfluteten Terrasse öffnet. Von hier aus genießt man ein **einzigartiges, atemberaubendes Panorama** über das Meer und den Hafen Port Hercules – eine der schönsten Kulissen Monacos.

Die **moderne Küche**, komplett eingerichtet und mit hochwertigen Materialien ausgestattet, vereint Komfort und Funktionalität. Der Schlafbereich bietet **vier geräumige Schlafzimmer**, jedes mit eigenem Badezimmer, und garantiert so Privatsphäre und Wohlbefinden für alle Bewohner.

Eine Innentreppe führt in das oberste Stockwerk, wo eine **außergewöhnliche Dachterrasse** wartet. Ein



seltene Highlight, das einen spektakulären Ausblick über das Mittelmeer und den Fürstenfelsen eröffnet – perfekt für unvergessliche Momente.

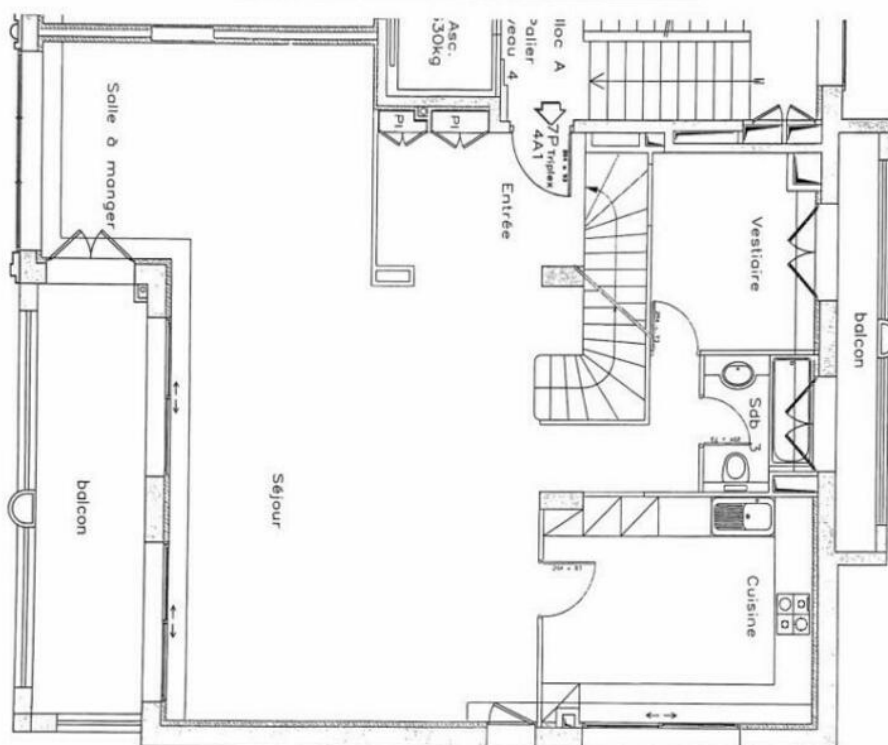
Dieses Penthouse vereint Eleganz, Raum und Komfort und stellt eine **seltene Gelegenheit** dar, eine exklusive Residenz in einer der begehrtesten Lagen Monacos zu erwerben.

Zur Immobilie gehören **drei private Stellplätze** im Gebäude.





*Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+4*



*Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+3*

