



## CONDAMINE | PETREL | 3 ROOMS

Verkauf

4 500 000 €

|   |                                  |                                    |                                |
|---|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>             | <i>Zimmer</i><br><b>3 Zimmer</b> | <i>Gebäude</i><br><b>Le Petrel</b> | <i>District</i><br><b>Port</b> |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>95 m<sup>2</sup></b> | <i>Schlafzimmer</i><br><b>2</b>  | <i>Salles de bains</i><br><b>2</b> | <i>Stockwerk</i><br><b>2</b>   |
| <i>Zustand</i><br><b>Renoviert</b>              | <i>Mischnutzung</i><br><b>Ja</b> | <i>Hinweis</i><br><b>VM0822-31</b> |                                |

Eine schöne 3-Zimmer-Wohnung zur gemischten Nutzung (Wohnen oder Büro), gelegen im 1. Stock (Höhe einer 2. Etage) des Gebäudes "Le Petrel", einer modernen Residenz mit Aufzug, ideal gelegen an der einzigen Fußgängerzone des Fürstentums.

Hell, aufgeräumt, fein - nur wenige Schritte vom Port Hercules entfernt, wurde diese Wohnung komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien und besonderer Sorgfalt im Detail ausgestattet.

Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer und einer offenen Küche mit Terrasse, sowie zwei Schlafzimmern und zwei Bädern mit Terrassen.





