



Exklusiv: Wände eines sehr schönen Geschäftsgebäudes

Vente professionnelle **Exclusivité** 1 390 000 €

<i>Produkttyp</i> Geschäftsraum	<i>Zimmer</i> -
<i>Gebäude</i> Monaco Ville	<i>District</i> Monaco-Ville
<i>Wohnfläche</i> 36 m²	<i>Stockwerk</i> RDC
<i>Zustand</i> Très bon état	<i>Hinweis</i> ROC 333

Gewerbeimmobilien zum Verkauf - Monaco-Ville, gelegen in der Rue Basse. Lokal im Erdgeschoss eines alten Gebäudes, 36 m² in einwandfreiem Zustand (Hauptfläche + W.C.), in einer Einkaufsstraße, die wegen seiner Attraktivität und Häufigkeit sehr begehrt ist. Gut verkauft, bewohnt mit Gewerbemietvertrag am 06.03.9.

Diese 36 m² große Geschäftsfläche befindet sich in der Rue Basse in Monaco-Ville im Erdgeschoss eines alten Gebäudes. Es umfasst einen Hauptraum und eine Toilette, die einwandfrei funktionieren. Die Immobilie wird im Rahmen eines 3/6/9 Gewerbemietvertrags verkauft, der dem Käufer eine gute Mietrendite bietet. Seltener Ort im historischen Gebiet, für eine Investition in ein "erstklassiges" Vermögen in Monaco-Ville. Vollständige Akte, Modalitäten und Besuche auf Anfrage.

