



## Luxuriöses Apartment in Monaco mit Top-Ausstattung

Verkauf

10 900 000 €

Produkttyp <b>Wohnung</b>	Zimmer <b>3 Zimmer</b>
Gebäude <b>L'Exotique</b>	District <b>Jardin Exotique</b>
Wohnfläche <b>125 m<sup>2</sup></b>	Terrasse Fläche <b>31 m<sup>2</sup></b>
Totale Fläche <b>156 m<sup>2</sup></b>	Schlafzimmer <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkplatz <b>1</b>
Stockwerk <b>2</b>	Charges annuelles <b>12 000 €</b>
Zustand <b>Neubau</b>	Blick <b>Panorama, Meer</b>
Exposition <b>Süden</b>	Verfügbar ab <b>Libre</b>
Hinweis <b>VMC2090</b>	

Dieses beeindruckende Apartment im Herzen von Monaco bietet luxuriöses Wohnen auf 125 m<sup>2</sup> mit zwei Schlafzimmern und insgesamt drei Zimmern. Die stilvolle Ausstattung umfasst unter anderem Klimaanlage, moderne Hausautomation, Schiebefenster und eine schützende Dreifachverglasung.

Die Wohnung ist Teil einer erstklassigen Wohnanlage mit Concierge-Service, sicherer Eingangstür und Videoüberwachung. Genießen Sie den Komfort von elektrisch betriebenen Jalousien, Markisen und einer ausgezeichneten Internetverbindung über Glasfaser. Eine Alarmanlage sowie behindertengerechter Zugang bieten zusätzliche Sicherheit und Komfort.

Der Außenbereich besticht durch eine hervorragende Beleuchtung und einen gemeinschaftlichen Pool. Hinzu kommen praktische Features wie ein Aufzug, ein Safe und ein umfassender



Sicherheitsdienst, die das luxuriöse  
Wohnerlebnis abrunden.



Dieses 2-Zimmer-Apartment verfügt über einen Eingangsbereich, der in das Wohn- und Esszimmer mit offener Küche führt, ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit Ankleide und en-suite Badezimmer sowie ein zweites Schlafzimmer mit Duschbad und Gäste-WC.

Die Wohnung verfügt über eine großzügige Terrasse mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer.

Ein Parkplatz rundet dieses Angebot ab.





