



## GROSSE 3P-WOHNUNG - FONTVIEILLE SEASIDE PLAZA

Verkauf

10 250 000 €

|                                             |                                                  |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>         | <i>Zimmer</i><br><b>3 Zimmer</b>                 |
| <i>Gebäude</i><br><b>Seaside Plaza</b>      | <i>District</i><br><b>Fontvieille</b>            |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>135 m²</b>          | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>42 m²</b>           |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>177 m²</b>       | <i>Schlafzimmer</i><br><b>2</b>                  |
| <i>Salles de bains</i><br><b>2</b>          | <i>Parkplatz</i><br><b>1</b>                     |
| <i>Keller</i><br><b>1</b>                   | <i>Stockwerk</i><br><b>6</b>                     |
| <i>Charges annuelles</i><br><b>18 000 €</b> | <i>Zustand</i><br><b>Zum Aktualisieren</b>       |
| <i>Mischnutzung</i><br><b>Ja</b>            | <i>Blick</i><br><b>Meer, Rosengarten, Felsen</b> |
| <i>Exposition</i><br><b>Südosten</b>        | <i>Verfügbar ab</i><br><b>31/01/2025</b>         |
| <i>Hinweis</i><br><b>PEV936</b>             |                                                  |

Tauchen Sie ein in Luxus und Gelassenheit mit dieser großen 3-Zimmer-Wohnung im Herzen von Fontvieille, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer, den Rosengarten und den Felsen bietet. Es ist nach Südosten ausgerichtet und in schillerndes natürliches Licht getaucht, das sein elegantes Design und seine hochwertigen Oberflächen unterstreicht. Diese Oase der Ruhe, eingebettet in das prestigeträchtige Seaside Plaza, verspricht ein Leben der Raffinesse und Exklusivität. Genießen Sie ein idyllisches Wohnumfeld, in dem Luxus, Komfort und natürliche Schönheit aufeinandertreffen, um ein unvergleichliches Wohnerlebnis zu schaffen.

Dieses Apartment befindet sich im emblematischen Seaside Plaza in Fontvieille und steht für monegassische



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Seite  
**1/5**

Hinweis : PEV936

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Exzellenz und Luxus. In einem Gebäude, das für sein Prestige bekannt ist, mit erstklassigen Annehmlichkeiten wie einem Swimmingpool, einem Fitnessraum und einem engagierten Concierge-Service, verspricht dieser Wohnraum unvergleichlichen Komfort.

Diese schöne und geräumige Dreizimmerwohnung öffnet sich zu einer einladenden Eingangshalle, die zu einem großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer führt, das sich direkt auf eine Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Meer und das berühmte Festzelt von Monaco öffnet. Die voll ausgestattete Küche mit ihrem praktischen Essbereich ist ein echter Aufruf zur Geselligkeit und zu gemeinsamen Momenten, während die beiden Schlafzimmer, die sich jeweils auf eine zweite private Terrasse öffnen, Privatsphäre und Ruhe garantieren. Ergänzt durch zwei elegante Bäder bieten diese Zimmer ein idyllisches Wohnambiente.

Die Wohnung verfügt auch über einen Keller für Ihre Lagerbedürfnisse und einen Parkplatz, was den Komfort und die Sicherheit dieser Residenz unterstreicht. Die außergewöhnliche Helligkeit dieser Wohnung, dank ihrer Ausrichtung und architektonischen Gestaltung, macht sie zu einem echten Juwel, das nicht nur ein außergewöhnliches Wohnumfeld, sondern auch eine wertvolle Investition in einer der begehrtesten Gegenden von Monaco bietet.

Dieses außergewöhnliche Anwesen ist eine seltene Gelegenheit, sich an einer der prestigeträchtigsten Adressen Monacos niederzulassen, wo Luxus, Komfort und Schönheit zusammenkommen, um einen unvergleichlichen Lebensstil zu schaffen.











