

## LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 ZIMMER

Verkauf

Exclusivité

3 600 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>	<i>Gebäude</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>72,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>20,10 m<sup>2</sup></b>	<i>Totale Fläche</i> <b>92,40 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>2</b>
<i>Salle de bains</i> <b>1</b>	<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>2</b>	<i>Zustand</i> <b>Renovierungsarbeiten notwendig</b>
<i>Blick</i> <b>Vue mer</b>	<i>Hinweis</i> <b>VMO-0622-PSR_26040 7-071737</b>		

Diese renovierungsbedürftige Wohnung befindet sich in einer luxuriösen Residenz mit Concierge-Service, Swimmingpool, Sauna und Fitnessraum und bietet ein hohes Wertsteigerungspotenzial in privilegierter Lage.

Die Wohnung besteht aus:

Eingangshalle

Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick

Separater Küche

Erstem Schlafzimmer



Zweitem Schlafzimmer mit Zugang zur Loggia

Badezimmer

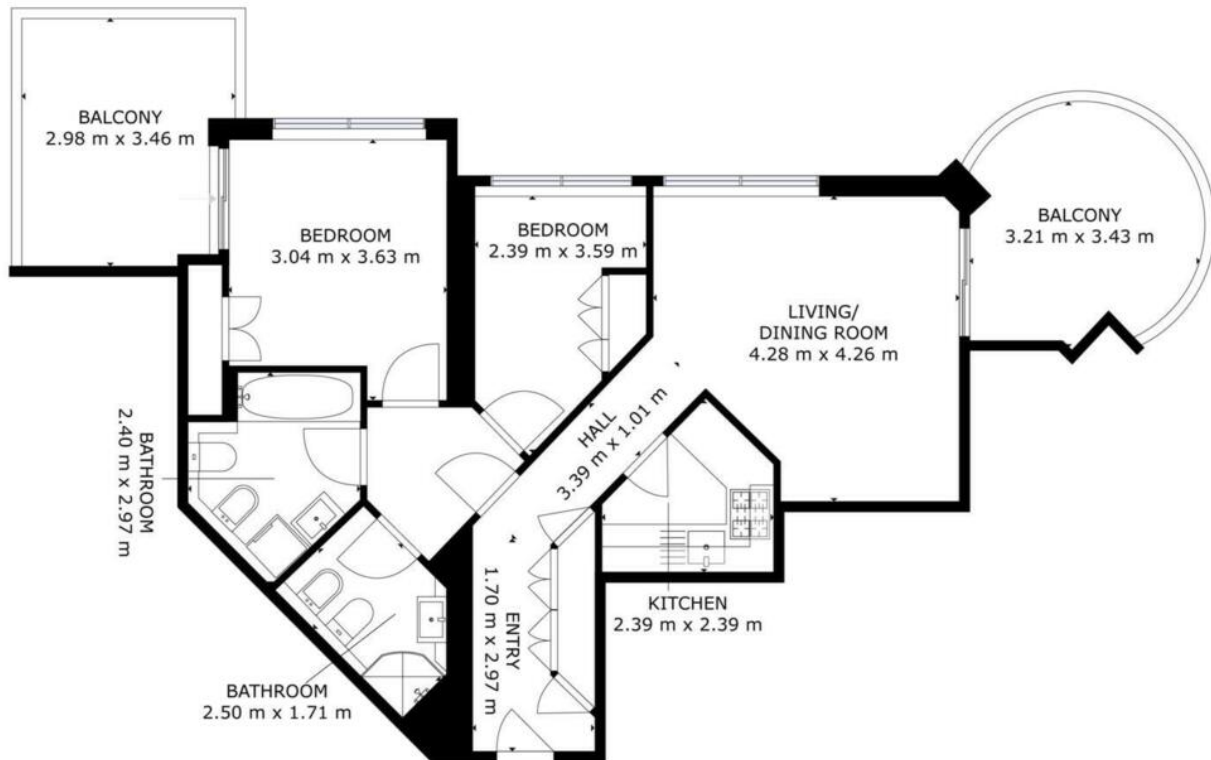
Duschbad

Ein Kellerraum gehört zur Wohnung.

☐☐ Ein Parkplatz kann gegen Aufpreis erworben werden, ein äußerst gefragter Vorteil.







FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA  
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 20 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 63 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

