



## Sole Agent - MIRABEAU - LUXURIÖSE 2-ZIMMERWOHNUNG MÖBLIERT - Panoramablick auf das Meer

Verkauf

**Exklusivité**

**8 200 000 €**

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>2 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Le Mirabeau</b>	<i>District</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>66 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>91 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>1</b>
<i>Salle de bains</i> <b>1</b>	<i>Parkplatz</i> <b>1</b>
<i>Stockwerk</i> <b>2</b>	<i>Charges annuelles</i> <b>7 200 €</b>
<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>	<i>Meublé</i> <b>Ja</b>
<i>Blick</i> <b>Panorama, Meer</b>	<i>Exposition</i> <b>Südosten</b>
<i>Verfügbar ab</i> <b>Libre</b>	<i>Hinweis</i> <b>VMC*2076*</b>

Le Mirabeau ist eine sehr gefragte Residenz mit 24-Stunden-Pförtnerservice im Herzen des Carré d'Or des Fürstentums. In unmittelbarer Nähe der wichtigsten Sehenswürdigkeiten von Monaco genießt das Gebäude eine ideale Lage und verfügt über einen Außenpool und einen Fitnessraum.

Das Casino von Monte Carlo und die besten Restaurants der Stadt sind nur wenige Schritte entfernt, ebenso wie die Luxusboutiquen des Carré d'Or, darunter das Métropole Shopping Monte Carlo und das One Monte Carlo.

Diese luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung ist ein echtes "schlüsselfertiges" Objekt, das von einer kompletten Renovierung mit edlen Materialien und einer sorgfältigen Dekoration profitiert hat.

Der Eingangsbereich dieser Wohnung lässt sofort die Raffinesse des Produkts



erahnen und setzt sich in dem hellen Wohnraum fort, der mit viel Liebe zum Detail dekoriert und möbliert wurde.

Der Marmorboden verleiht der Wohnung einen distinguierten Touch. Die offene, voll ausgestattete Küche ist mit einer Arbeitsplatte und einem Esstisch aus weißem Marmor mit goldenen Akzenten eingerichtet.

Der Wohnbereich und das Schlafzimmer haben Zugang zu einer tiefen, nach Süden ausgerichteten Terrasse mit Blick auf das Meer.

Das Schlafzimmer ist in hellen, freundlichen Farbtönen gehalten und verfügt über einen großen begehbaren Kleiderschrank.



Diese luxuriöse Wohnung, die komplett möbliert verkauft wird, setzt sich wie folgt zusammen:  
Eingangsbereich, Wohnzimmer, offene, voll ausgestattete Küche, ein schönes Schlafzimmer mit  
Ankleidezimmer und Duschbad, eine Gästetoilette sowie eine tiefe Terrasse.

Ein Parkplatz kostet zusätzlich 500.000 €.





