



## Wunderschöne, vollständig möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Vermietung

**25 000 € / Monat**

+ Nebenkosten : 1.200 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Les Ligures</b>	<i>District</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>120 m<sup>2</sup></b>	<i>Totale Fläche</i> <b>229 m<sup>2</sup></b>
<i>Schlafzimmer</i> <b>2</b>	<i>Salles de bains</i> <b>2</b>
<i>Parkplatz</i> <b>1</b>	<i>Keller</i> <b>1</b>
<i>Stockwerk</i> <b>14</b>	<i>Nebenkosten</i> <b>1 200 €</b>
<i>Zustand</i> <b>Neubau</b>	<i>Blick</i> <b>Panorama, Meer, Hügel, Stadt</b>
<i>Exposition</i> <b>Osten</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>Libre</b>

Willkommen in dieser atemberaubenden 3/4-Zimmer-Wohnung, die vollständig möbliert und mit den hochwertigsten Materialien ausgestattet ist – ein wahres Meisterwerk der Architektur und des Designs. Die Residenz «Les Ligures» bietet Ihnen exklusive Annehmlichkeiten wie einen 24/7-Concierge-Service, ein Fitnessstudio, einen Außenpool, weitläufige Gärten sowie einen Tennisplatz. Jedes Detail dieser Wohnung wurde mit größter Sorgfalt von einer renommierten Innenarchitektin geplant und mit den besten Materialien liebevoll renoviert. Der Eingangsbereich empfängt Sie mit Eleganz und führt Sie direkt in das großzügige Wohnzimmer, das harmonisch mit einem stilvollen Arbeitsbereich und einer modernen, offenen Küche verschmilzt. Diese weitläufige Raumgestaltung schafft eine warme und einladende Atmosphäre, die



sowohl für gesellige Abende als auch für entspannte Momente in Ruhe perfekt geeignet ist. Die Wohnung verfügt über zwei exquisite Schlafzimmer, die für gemütliche Privatsphäre sorgen. Beide Schlafzimmer haben ein eigenes Badezimmer sowie einen Ankleideraum. Ein wahres Highlight dieser Immobilie ist die spektakuläre Terrasse, die Ihnen einen unvergleichlichen Panoramablick auf das glamouröse Monaco bietet. Hier können Sie den Tag bei einem Glas Wein ausklingen lassen oder den Blick auf das Meer und die Stadt genießen - einfach magisch! Diese Wohnung schenkt Ihnen einen einzigartigen Rückzugsort in Monaco. Ein echtes Juwel, das Sie nicht verpassen dürfen! Ein Parkplatz und zwei Kellerräume gehören zu dieser Wohnung.



Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Eingangshalle, der Wohnbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, Sitzecke und Büro. 2 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer. Die 179 m2 große Terrasse bietet mehrere Plätze zum Entspannen und Essen.

Die Immobilie wird mit einem Parkplatz und einem Keller vermietet. Der Parkplatz befindet sich im 4. Untergeschoss, Nr. 680.



