



## Seltene 5-Zimmer-Wohnung mit Veranda – Residence Le Métropole

### Vermietung

### Miete auf Anfrage

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>5</b>
<i>Gebäude</i> <b>Le Metropole</b>	<i>District</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>295 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>108,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>428,70 m<sup>2</sup></b>	<i>Schlafzimmer</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>3</b>	<i>Parkplätze</i> <b>3</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Nebenkosten</i> <b>720 €</b>
<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>	<i>Blick</i> <b>Meerblick</b>
<i>Exposition</i> <b>Nordwesten/Südosten</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>05/2026</b>
<i>Hinweis</i> <b>PEL800</b>	

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Wohnung mit Panoramablick auf das Meer dank ihrer doppelten Nordwest-/Südostausrichtung. Komplett renoviert und neu dekoriert. Diese Wohnung wird mit einem zweijährigen Mietvertrag angeboten, erneuerbar. Leben Sie im Herzen von Monte-Carlo im renommierten Carré d'Or in einer der exklusivsten Wohnhäuser. Dieses Grundstück verfügt über einen großen Boxenraum im Haus, der drei Fahrzeuge aufnehmen kann.

Die Wohnung bietet eine Gesamtfläche von 429 m<sup>2</sup>, davon sind 320 m<sup>2</sup> Wohnfläche (295 m<sup>2</sup> Innenraum plus



25 m<sup>2</sup> Veranda). Ein elegant gestalteter Raum, beschrieben als "Fünf-Zimmer-+ Veranda". Sie profitieren von einer doppelten Nordwest-/Südost-Ausrichtung.

Diese Wohnung wurde kürzlich unter der Leitung von Didier Gomez, einem renommierten Pariser Dekorateur und Designer, der für seine Kreationen im Yoshi-Restaurant des Hotel Metropole und im Spa Metropole von Givenchy bekannt ist, renoviert und neu dekoriert. Die Arbeiten wurden von Segraeti Interiors unter der Aufsicht von Fabrice Notari, dem Architekten der Eigentumswohnung, ausgeführt. Es ist wichtig zu beachten, dass die Wohnung, einschließlich der Veranda, unmöbliert geliefert wird.

Der vorgeschlagene Mietvertrag ist für mindestens 2 Jahre verlängerbar, einschließlich einer Garage mit drei großen Räumen und einem sicheren Keller.



