



## 3 Zimmer renoviert, Frei von Gesetz - Die Strahlende

Verkauf

3 400 000 €

|  |  |   |                                 |
|--|--|---|---------------------------------|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>          | <i>Zimmer</i><br><b>3 Zimmer</b>                 | <i>Stadt</i><br><b>Monaco</b>                   | <i>Land</i><br><b>Monaco</b>    |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>65 m<sup>2</sup></b> | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>4 m<sup>2</sup></b> | <i>Totale Fläche</i><br><b>69 m<sup>2</sup></b> | <i>Schlafzimmer</i><br><b>2</b> |
| <i>Salle de bains</i><br><b>1</b>            | <i>Hinweis</i><br><b>V0331SG</b>                 |   |                                 |

Lage auf der Boulevard d'Italie in einem ruhigen und begehrten Wohnviertel, in der Nähe von Geschäften und den Stränden von Larvotto, dieses schöne 3-Zimmer-Wohnung von 65 m<sup>2</sup> Wohnfläche wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert.

In einem bürgerlichen Wohnhaus mit Concierge und Aufzug besteht es aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, das zu einer 4 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Meerblick führt, zwei Schlafzimmern, einem großen modernen Badezimmer und einer separaten Toilette.

Frei von Gesetz, bietet dieses seltene Objekt große Nutzungsmöglichkeiten und stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit dar, sowohl für eine Vermietungsinvestition als auch für eine zweitwohnsitz in Monaco.







