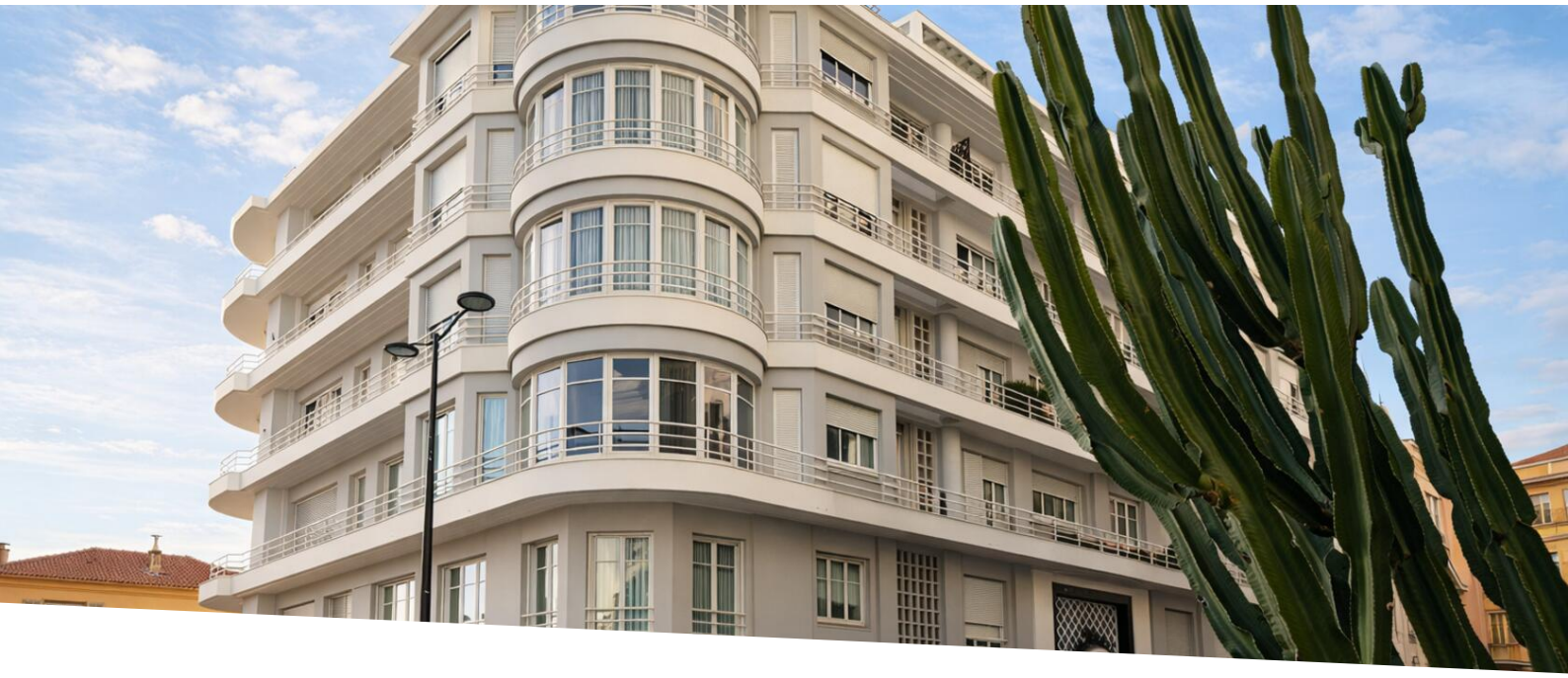
Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com



Les Rotondes - Bd du Jardin Exotique

Verkauf — Exclusivité — 2 500 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **2 Zimmer**
Gebäude **Rotondes**	*District* **Jardin Exotique**
Wohnfläche **70 m²**	*Schlafzimmer* **1**
Salle de bains **1**	*Keller* **1**
Zustand **Gutem Zustand**	*Blick* **Vue ville**
Verfügbar ab **31/03/2028**	*Lois* **1235**
Hinweis **V-2P-RT**	

Eine Wohlstandsmöglichkeit in einem begehrten Wohnumfeld, die Mietsicherheit und nachhaltigen Wert im Fürstentum verbindet.

Im Wohnviertel Jardin Exotique, innerhalb der Les Rotondes-Residenz am Boulevard du Jardin Exotique, befindet sich diese charmante Einzimmerwohnung (2-Zimmer-Wohnung) und stellt eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit im Fürstentum dar.

Mit einem funktionalen Grundriss umfasst es ein helles Wohnzimmer, ein komfortables Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine gut ausgestattete Küche. Die Wohnung profitiert von einer ruhigen und angenehmen Umgebung und bleibt dennoch in unmittelbarer Nähe zu Annehmlichkeiten und Hauptzufahrtsstraßen.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

Das Jardin Exotique-Viertel ist besonders begehrt wegen seiner Wohnlage, Ruhe und erhöhten Lage und bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität. Es spricht sowohl Bewohner als auch Investoren dank der stetigen Mietnachfrage an.

Vorbehaltlich Gesetz 1235 stellt diese Immobilie eine sichere Mietinvestition dar, die stabile Renditen und eine starke Attraktivität auf dem monegaskischen Markt bietet. Eine ideale Gelegenheit für eine langfristige Investition in Kulturerbe.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

PIRAS
REAL ESTATE

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
contact@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.