Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Wunderschöne moderne Villa in Saint Tropez

Verkauf

5 500 000 €

Produkttyp **Haus**	*Zimmer* **6**
Stadt **Saint-Tropez**	*Land* **Frankreich**
Wohnfläche **360 m²**	*Totale Fläche* **1 859 m²**
Schlafzimmer **5**	*Salles de bains* **5**
Parkplatze **+5**	*Zustand* **Neubau**
Hinweis **LVS-733**	

Wenige Schritte von Saint Tropez entfernt

Diese wunderschön renovierte Villa befindet sich in einer privaten sehr ruhigen Domain. Man erreicht sie von Saint Tropez in nur 10 Minuten zu Fuß.

Die Wohnfläche ist insgesamt 360 m2 auf einem Grundstück von 1885 m2. Die Ausrichtung ist Süd/West und spendet dem Lounge - und Pool Bereich den ganzen Tag wunderschöne Sonne. In dem schönen Poolhouse ist eine volleingerichtete Aussenküche mit Essbereich eingebaut. Wenn man in diese großzügige Ville durch den Eingangsbereich eintritt, kommt man in das große Doppelwohnzimmer. Der Essbereich befindet sich neben der modernen volleingerichteten Küche. Eine zweite Küche mit Speisekammer und Weinschrank liegt gleich daneben.
Auf der unteren Ebene gibt es zwei schöne Schlafzimmer mit Bädern und Austritt zum gepflegtem Garten und

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

zum Pool.
Durch das lichtdurchflutete Treppenhaus kommt man zu dem großen Master-Schlafzimmer mit Bad und Doppeldusche. Davor liegt die große Terrasse mit Blick in die Landschaft, dem wunderschön angelegtem Garten und auf's Meer.
Zwei weitere Schlafzimmer mit Bädern befinden sich auf der gleichen Etage.
Es gibt Platz für 6 Autos, 3 davon unter dem Carport.
Die Villa ist von Grund auf mit den besten Materialien renoviert und mit einem Sicherheitssystem versehen.
Alle Möbel wurden speziell für die Villa sehr geschmackvoll zusammengestellt und sind im Preis mit inbegriffen.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com











This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.