



Parc Saint Roman | Boulevard d'Italie

Verkauf

5 450 000 €

Produkttyp
Wohnung

Zimmer
3 Zimmer

Gebäude
Parc Saint Roman

District
La Rousse - Saint Roman

Wohnfläche
78 m²

Terrasse Fläche
9 m²

Totale Fläche
87 m²

Schlafzimmer
2

Salle de bains
1

Parkplatz
1

Keller
1

Zustand
**Renovierungsarbeiten
notwendig**

Blick
Stadt und Meer

Exposition
Nach Süden

Hinweis
HOMES-V-PSR-2BED-B

Helle Zweizimmerwohnung, zum Verkauf in einer prestigeträchtigen Residenz mit außergewöhnlichem Schwimmbad; Geräumiges Wohnzimmer, eine separate Küche, zwei große Schlafzimmer und eine nach Süden ausgerichtete Sonnenterrasse.

- Zweizimmerwohnung im Wohngebiet Saint Roman
- Sie befindet sich in einem Haus, das von einem unglaublichen Schwimmbad profitiert.
- Helles Wohnzimmer mit einer schönen nach Süden ausgerichteten Terrasse
- Separate, gut ausgestattete Küche mit eingebauten Geräten
- Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite
1/3

Hinweis : HOMES-V-PSR-2BED-B

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- Zusätzliches Schlafzimmer mit Einbauschränken
- Gästetoilette, Klimaanlage.
- Wohnhaus mit Schwimmbad, Fitnessstudio, Gärten, Poolhaus
- In der Nähe der Annehmlichkeiten des Strandes und des Boulevard des Moulins
- Derzeit bis zum 1. April 2027 vermietet.

Der Parc Saint Roman ist eine angesehene Residenz im **beliebten Stadtteil La Rousse-Saint Roman** in Monaco, in der Nähe des Monte-Carlo Country Club und Larvotto.

Die Residenz ist bekannt für ihren **Panoramablick auf das Mittelmeer, angelegte Gärten, ein Schwimmbad, den Concierge-Service und die 24-Stunden-Sicherheit**, die den Bewohnern einen außergewöhnlichen Lebensstil im Fürstentum bietet.

Dank ihrer erhöhten Lage genießen viele der Wohnungen **einen herrlichen Blick auf das Meer und Monaco**, großzügige Terrassen und helle Innenräume.

Mit einer erstklassigen Lage und exzellenten Annehmlichkeiten ist der **Parc Saint Roman Monaco** eine sehr beliebte Adresse für Käufer und Mieter, die **Luxuswohnungen zum Verkauf oder zur Miete in Monaco** suchen.



