DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Wohnung gegenüber dem Strand, zu renovieren

Verkauf — 2 250 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **2 Zimmer**	*Gebäude* **Vallespir**	*District* **Larvotto**
Wohnfläche **55 m²**	*Terrasse Fläche* **11 m²**	*Totale Fläche* **66 m²**	*Parkplatz* **1**
Zustand **Renovierungsarbeiten notwendig**	*Blick* **Freie Sicht**	*Hinweis* **V0431HM**	

Der Larvotto ist eines der begehrtesten Viertel in Monaco, bekannt für seine privilegierte Lage am Meer. Es hat direkten Zugang zum Strand, einen angenehmen Meeresboulevard, viele Restaurants und die unmittelbare Nähe zum Grimaldi Forum, dem Sporting Monte-Carlo und dem Monte-Carlo Bay.

Ein gefragtes Wohngebiet, das Eleganz, Komfort und Lebensqualität vereint und nur wenige Minuten vom Zentrum von Monte-Carlo entfernt ist.

Vallespir ist eine hochwertige Residenz im 25, Boulevard du Larvotto, in einer privilegierten Lage nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Das im Jahr 1975 gebaute Wohngebäude bietet einen Concierge-Service, private Parkplätze und mehrere Zugänge, unter anderem vom Boulevard du Larvotto und dem Boulevard d'Italie.

Seine Apartments, die meist großzügig geschnitten sind, verfügen teilweise über große Terrassen und Meerblick. Seine unmittelbare Nähe zur Küste, zu Geschäften, dem Grimaldi Forum und Monte-Carlo macht es zu einer begehrten Adresse im Larvotto.

Das Zwei-Zimmer-Apartment besteht aus einem Eingang, einem Wohnzimmer, das auf eine Terrasse führt,

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

einem Schlafzimmer, das auf eine Terrasse führt, mit Badezimmer, einer separaten Küche.

Verkauft mit einem Parkplatz im Gebäude

Das Apartment bietet die Möglichkeit einer gemischten Nutzung

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.