Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



6 ZIMMER – VILLA MINERVE

Verkauf

9 250 000 €

Produkttyp **Wohnung**	*Zimmer* **6**
Gebäude **Villa Minerve**	*District* **Carré d'Or**
Wohnfläche **185 m²**	*Schlafzimmer* **4**
Salles de bains **4**	*Stockwerk* **RDC**
Zustand **Renoviert**	*Blick* **PORT**
Verfügbar ab **À convenir**	*Lois* **Loi 887**
Hinweis **PEV1090**	

Im Herzen von Monte-Carlo, nur einen Steinwurf vom Carré d'Or entfernt, bietet diese hervorragende 6-Zimmer-Wohnung von 185 m² nach dem Gesetz 887 einen atemberaubenden Blick auf Port Hercule.

Im Herzen von Monte-Carlo, unmittelbar in der Nähe des prestigeträchtigen Carré d'Or, befindet sich diese elegante 6-Zimmer-Wohnung in einem bürgerlichen Gebäude und bietet eine elegante Wohnumgebung im Herzen Monacos.

Mit einer Gesamtfläche von 185 m² profitiert dieses gemischt genutzte Grundstück, das dem Gesetz 887 unterliegt, von einer sehr schönen Lichtkraft sowie einem ungehinderten Blick auf Port Hercule.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle mit Gästetoilette, einem großen Wohnzimmer mit Esszimmer

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

vorne sowie einer geräumigen, voll ausgestatteten Küche, die zum Speisesaal hinausgeht.

Der Schlafbereich umfasst vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer oder Duschraum, darunter eine Master-Suite mit Bad. Ein Umkleideraum, der in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann, sowie ein zusätzlicher Raum, der ideal für ein Büro ist, vervollständigen den Grundriss.

Ein unabhängiges Dienstmädchenzimmer von etwa 15 m² und ein großer Keller vervollständigen dieses seltene Anwesen, das sich in der Nähe des Hafens, La Condamine und aller Annehmlichkeiten befindet.

Eine prestigeträchtige Familienwohnung, ideal für eine Hauptwohnung oder eine Kulturerbe-Investition im Herzen von Monaco.









This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc













This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc













This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc













This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Avenue de la Costa



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.