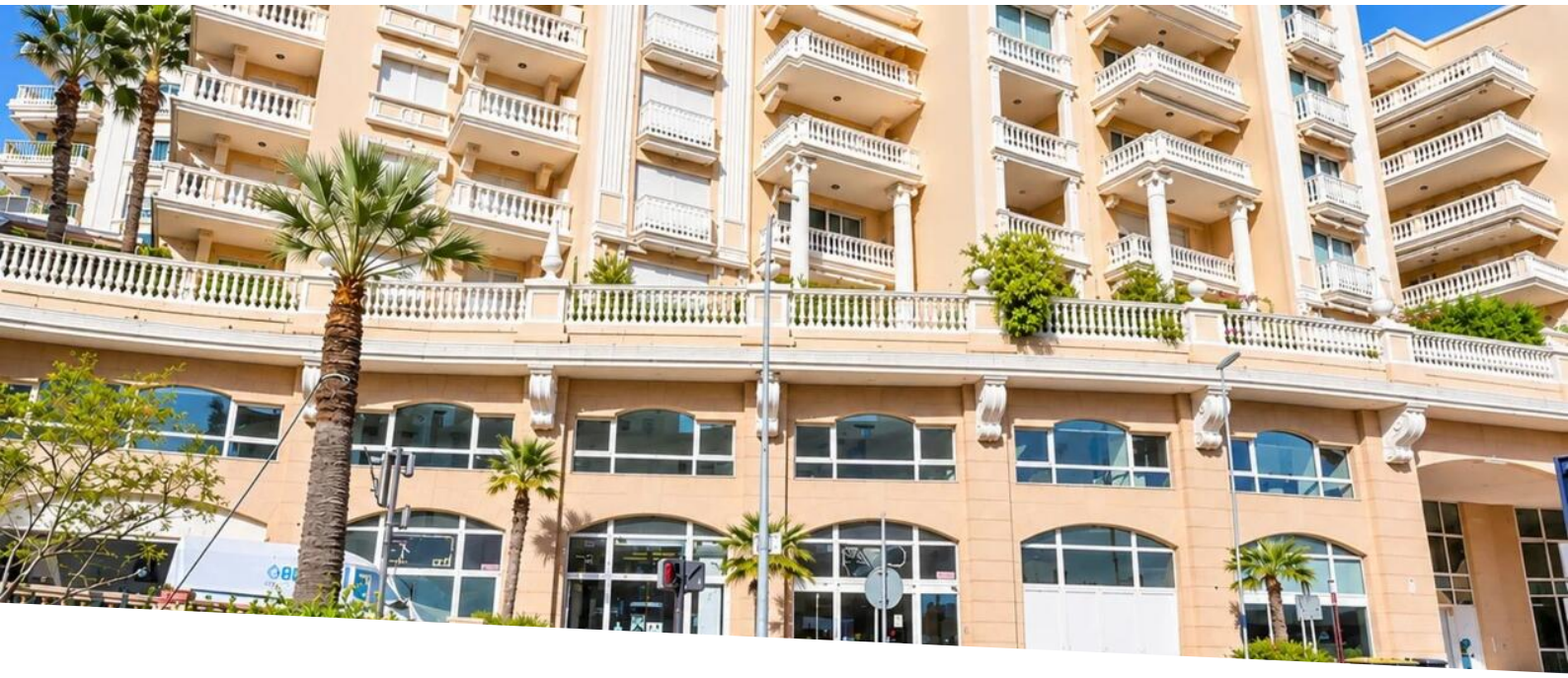
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Büros zum Renovieren zu verkaufen - Villa Del Sole, Monaco

Vente professionnelle 11 500 000 €

Produkttyp **Büro**	*Zimmer* **+5 Zimmer**	*Gebäude* **Villa Del Sole**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Wohnfläche **360 m²**	*Parkplatze* **6**	*Zustand* **Renovierungsarbeiten notwendig**	*Hinweis* **V0451EQ**

Bürofläche von 360 m² zum Renovieren mit 6 Parkplätzen in Saint-Roman, Monaco

Im ersten Stock der Villa Del Sole, einer gehobenen Residenz im Viertel La Rousse – Saint-Roman, befindet sich diese etwa 360 m² große, unbewohnte Bürofläche, die mit sechs Parkplätzen verkauft wird.

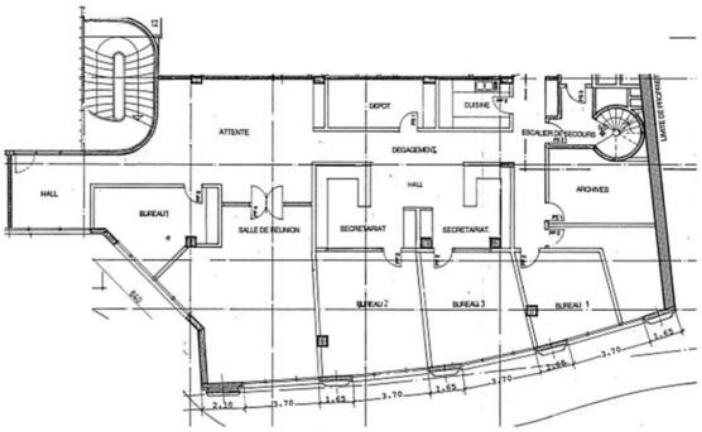
Vollständig zu renovieren, bietet sie großzügige Räume und große Gestaltungsfreiheit. Die aktuelle Aufteilung umfasst einen großen Empfangsbereich, fünf Büros, zwei Sekretariatsbereiche, einen Besprechungsraum, eine Küche, einen Archivraum, einen Technikraum und zwei getrennte Toiletten. Ein idealer Rahmen für ein Unternehmen, das seine Geschäftsräume individuell gestalten möchte, oder für einen Investor.

Die Villa Del Sole ist eine gehobene Residenz mit Concierge-Service und Aufzug zum Meer.

Am Eingang von Monaco profitiert Saint-Roman von der unmittelbaren Nähe zu den Stränden von Larvotto und dem Monte-Carlo Country Club, während es schnellen Zugang zum Zentrum des Fürstentums bietet.

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.





This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.