DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



# Renovierte Büros von 273 m² zu verkaufen - Villa Del Sole, Monac

## Vente professionnelle

## 9 950 000 €

| Produkttyp | Zimmer | Gebäude | District |
|---|---|---|---|
| **Büro** | **5 Zimmer** | **Villa Del Sole** | **La Rousse - Saint Roman** |

| Wohnfläche | Parkplatze | Hinweis |
|---|---|---|
| **273 m²** | **2** | **V0452EQ** |

Renovierte Büros von 273 m² mit 2 Parkplätzen in Saint-Roman, Monaco

Im ersten Stock der Villa Del Sole gelegen, einer hochwertigen Residenz im Stadtteil La Rousse – Saint-Roman, steht diese helle Büroetage von 273 m², komplett renoviert, sofort zur Verfügung und bezugsfertig.

Die Raumaufteilung besteht aus einer großen Empfangshalle, fünf großen Büros, einer voll ausgestatteten Küche, einem Abstellraum, einem Serverraum und zwei separaten Toiletten für Männer und Frauen. Die sorgfältigen Ausführungen und die großzügigen Volumen ermöglichen es einem Unternehmen, ohne Renovierungsarbeiten einzuziehen. Zwei Stellplätze komplettieren diese Immobilie, mit der Möglichkeit, weitere gegen Aufpreis zu erwerben.

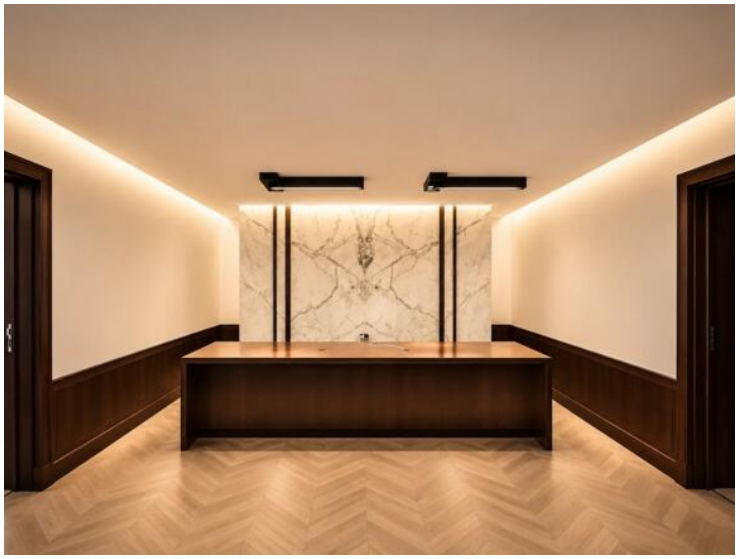
Die Villa Del Sole ist eine Residenz mit Concierge-Service und Zugang mit Aufzug zum Meer.

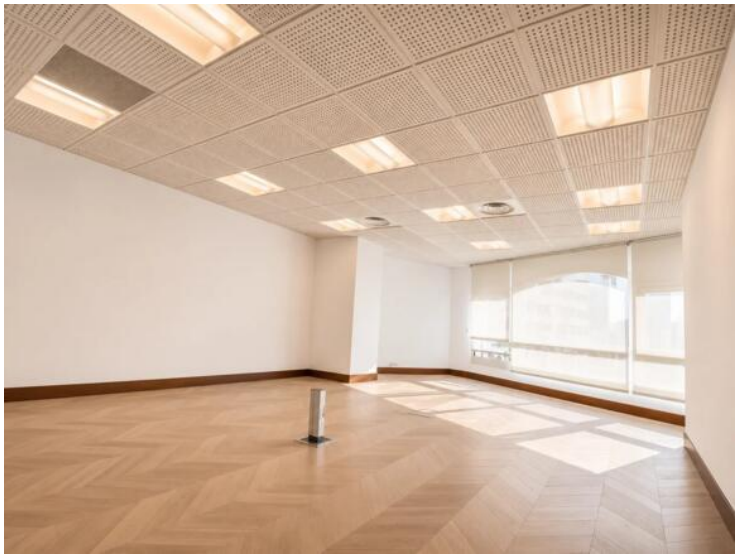
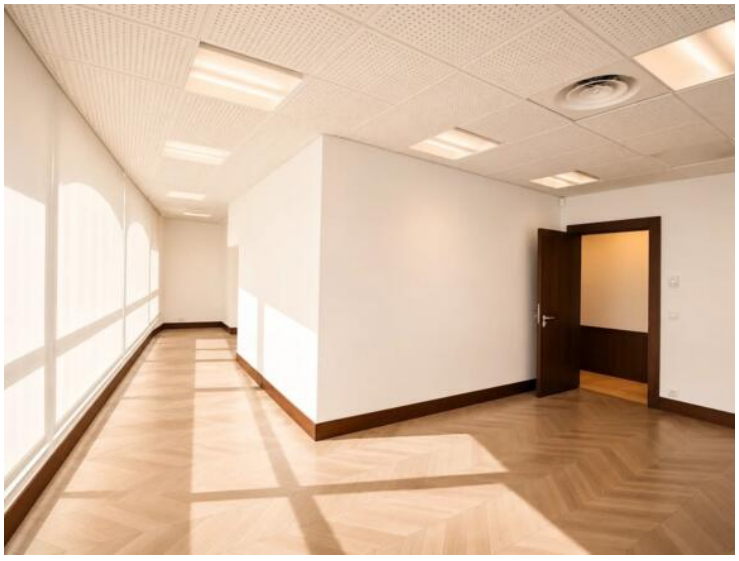
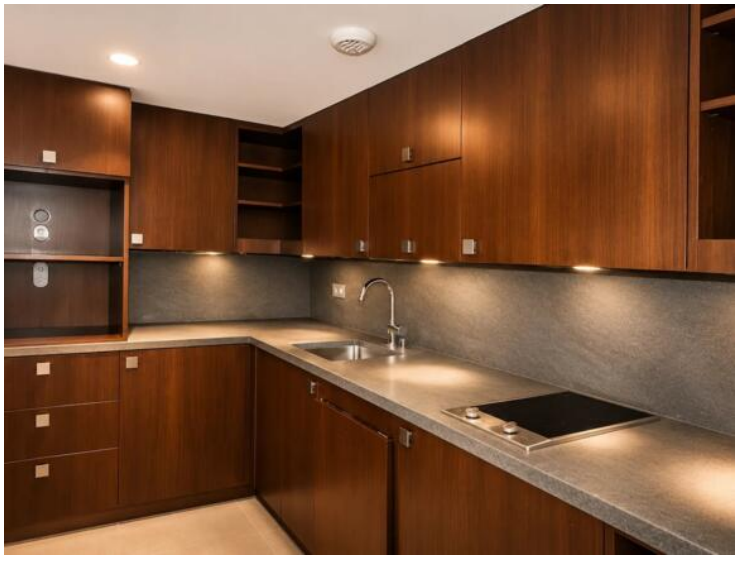
Am Eingang von Monaco profitiert Saint-Roman von der unmittelbaren Nähe zu den Stränden von Larvotto und dem Monte-Carlo Country Club, während es gleichzeitig einen schnellen Zugang zum Zentrum der Fürstentums bietet.



This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

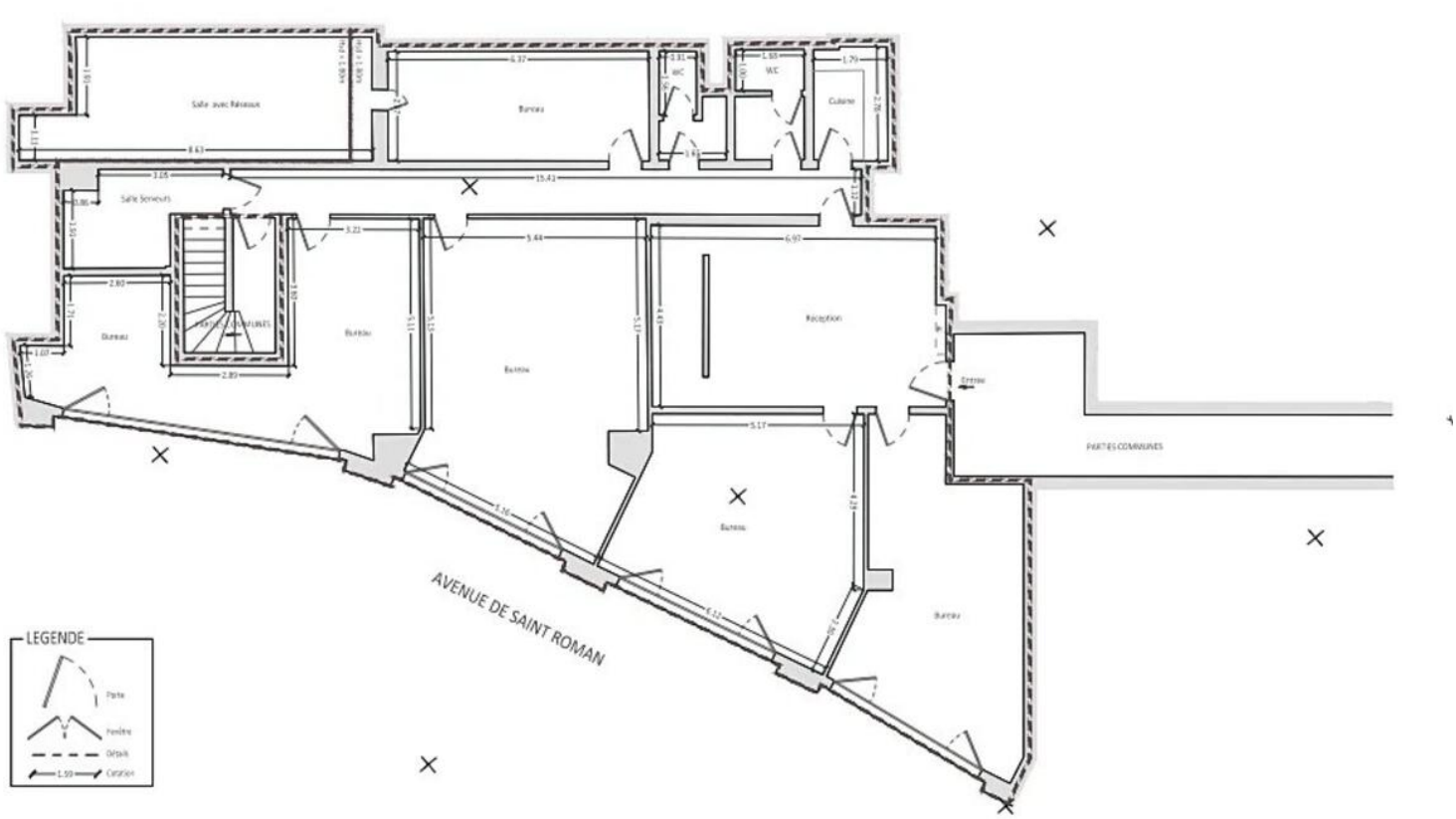
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc


This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc






This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.