



## LA TURBIE | VILLA | 5 ROOMS

For sale

3 450 000 €

<i>Product type</i> <b>Villa</b>	<i>Num rooms</i> <b>5 rooms</b>	<i>District</i> <b>La Turbie</b>	<i>City</i> <b>La Turbie</b>
<i>Country</i> <b>France</b>	<i>Living area</i> <b>350 m<sup>2</sup></b>	<i>Land area</i> <b>1 503 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>1 853 m<sup>2</sup></b>
<i>Bedrooms</i> <b>4</b>	<i>Bathrooms</i> <b>4</b>	<i>Parkings</i> <b>4</b>	<i>Cellar</i> <b>1</b>
<i>Box</i> <b>2</b>	<i>Condition</i> <b>New</b>	<i>Ref.</i> <b>VF0823-145</b>	

**La Turbie** - View of the sea and Monaco, this superb villa is completely renovated and modern. Facing South-East, it benefits from a large outdoor and indoor land with a surface for the living room of 100 m<sup>2</sup>.

This house is composed as follows:

- a large living room with fireplace
- A TV lounge
- an office space
- a separate kitchen
- 4 bedrooms
- 4 bathrooms
- 4 toilets
- a laundry room.
- A gym
- a sauna



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/6

Ref. : VF0823-145

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- A closed garage 2 cars
- 4 outdoor car parks.
- 1 cellar

Services:

- Swimming pool
- Pool house
- Jacuzzi spa
- Chimney
- Bedroom on one level
- Double glazing
- Automatic watering
- Laundry
- Automatic gate
- Reversible air conditioning in all rooms of the villa
- Alarm



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/6

Ref. : VF0823-145



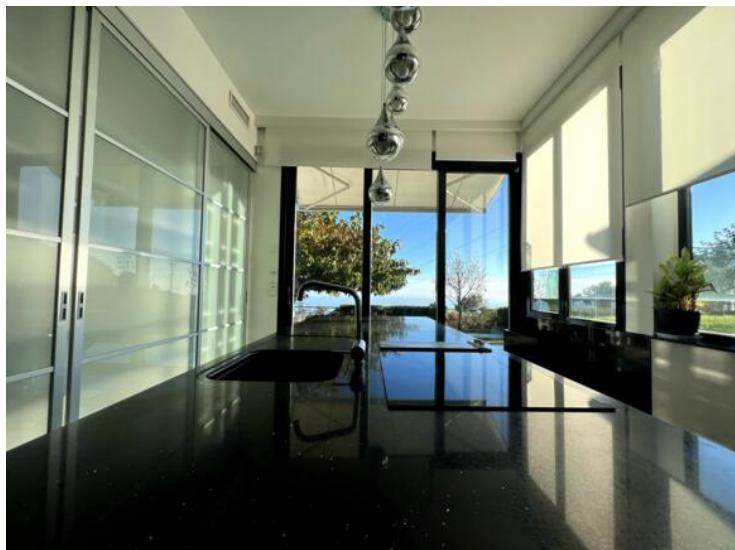
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/6

Ref. : VF0823-145

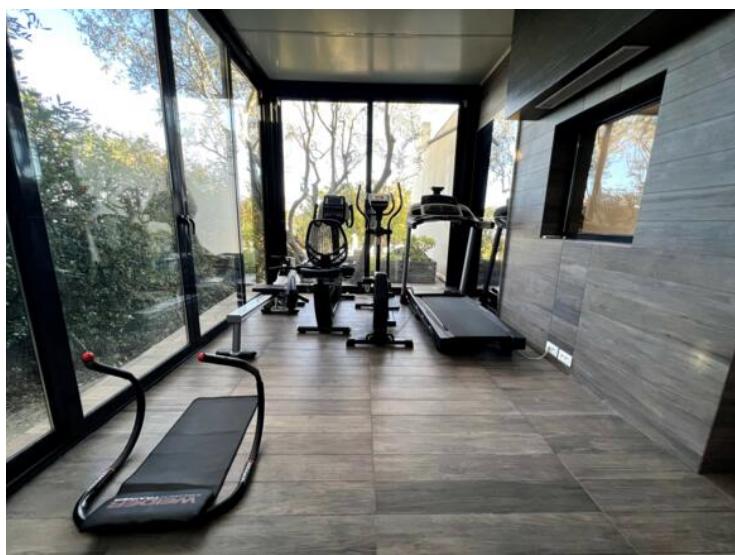
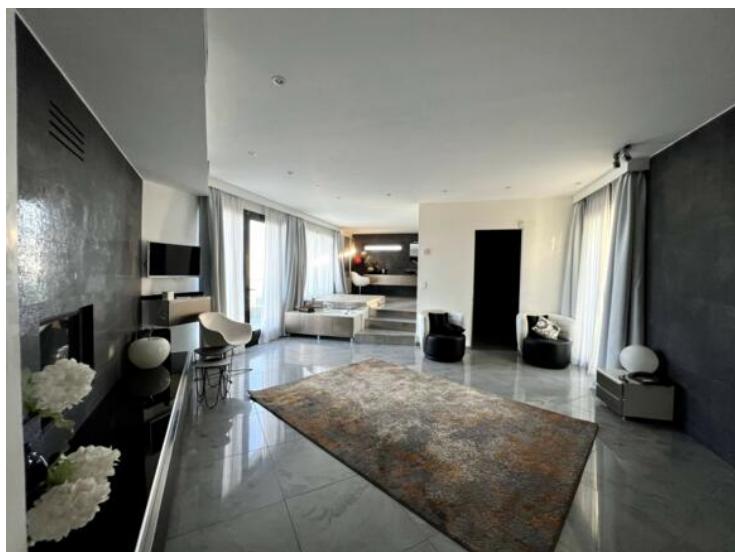


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/6

Ref. : VF0823-145





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
6/6

Ref. : VF0823-145