BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



MAGNIFICENT VILLA

For sale

Price on request

Product type **Villa**	*City* **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Country* **France**	*Living area* **334,25 m²**
Bedrooms **+5**	*Bathrooms* **+5**	*Parkings* **+5**	*Condition* **Very good condition**
Ref. **VM-09-23**			

Behind the village, in a subdivision of 9 independent villas (the only one on Cap Ferrat), villa of contemporary architecture of 334 m2 with elevator, offering 3 bedrooms en suite in the main house, one bedroom in independent suite, and two independent studios with shower room and kitchen. Many terraces furnished and enjoying a breathtaking view of the whole village of St Jean and the sea. Everything is within walking distance - the beach is in front as well as the Marina, shops and restaurants, the Grand Hotel / Four Seasons is a 10 minute walk away. 6 bedrooms each with its bathroom or shower room, a wine cellar, billiard room, plenty of storage, large living / dining room and equipped kitchen and Air conditioning. All levels served by a glazed elevator. Garage for 6 cars and a heated swimming pool of 3 x 9 meters.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







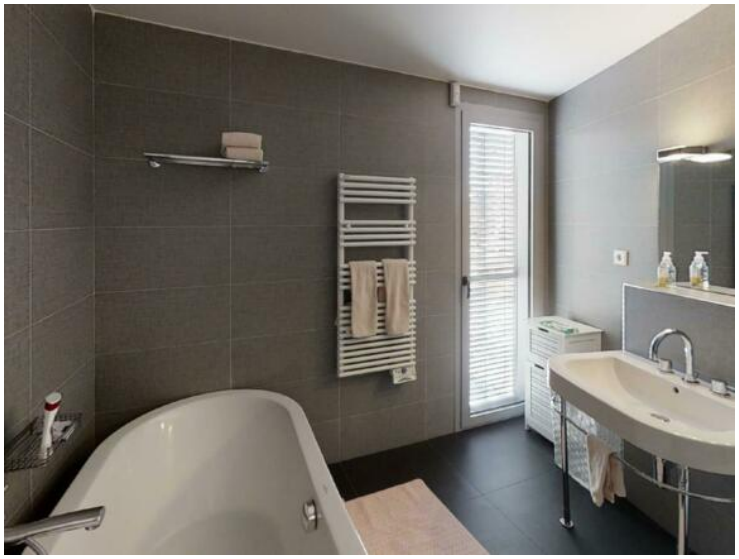


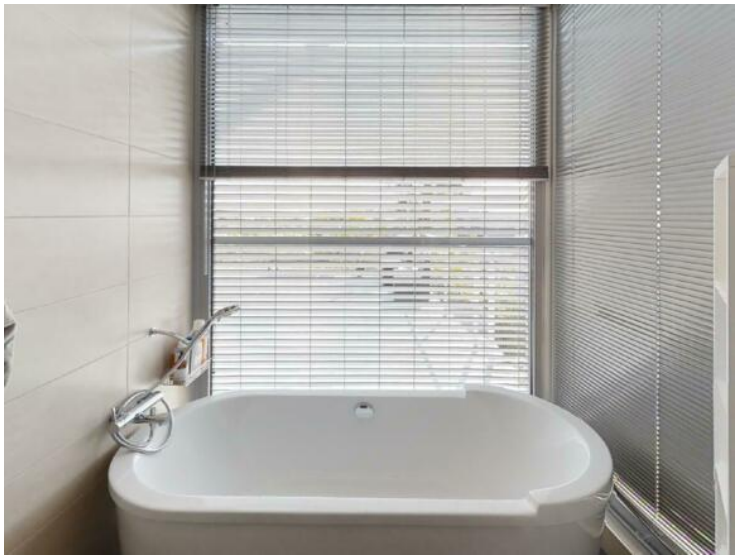


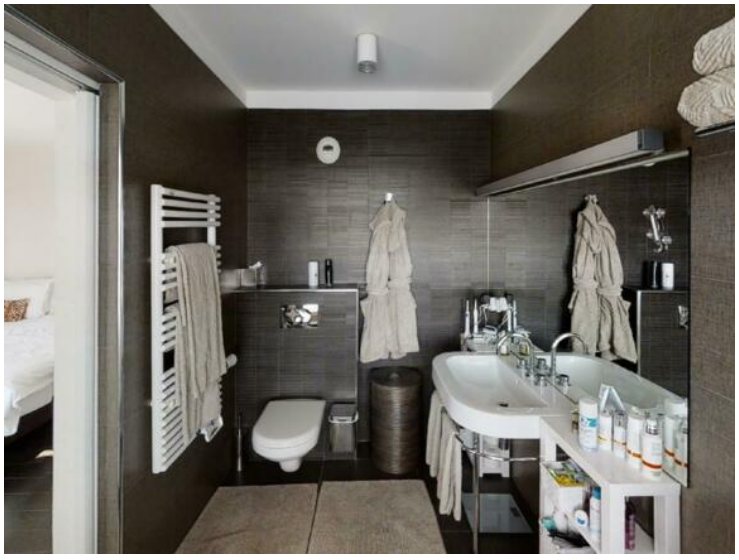


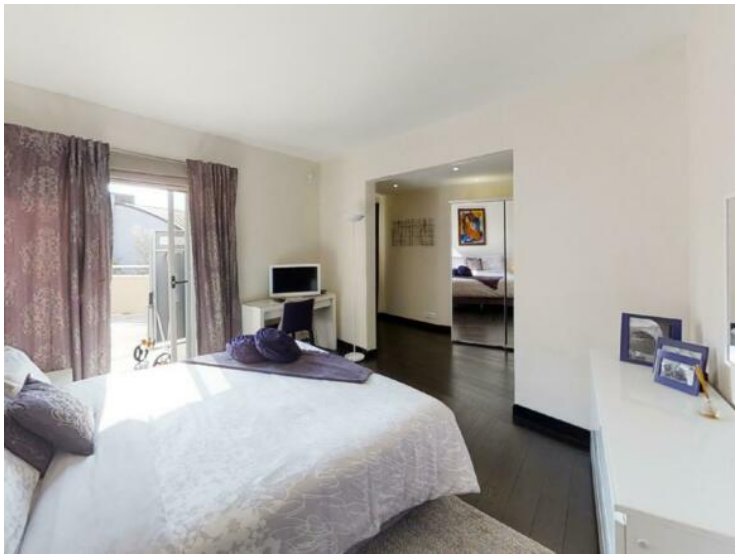
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

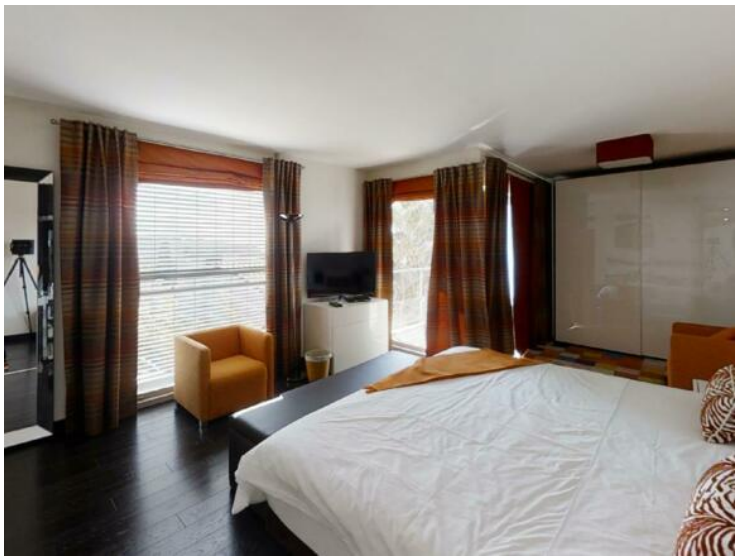
BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

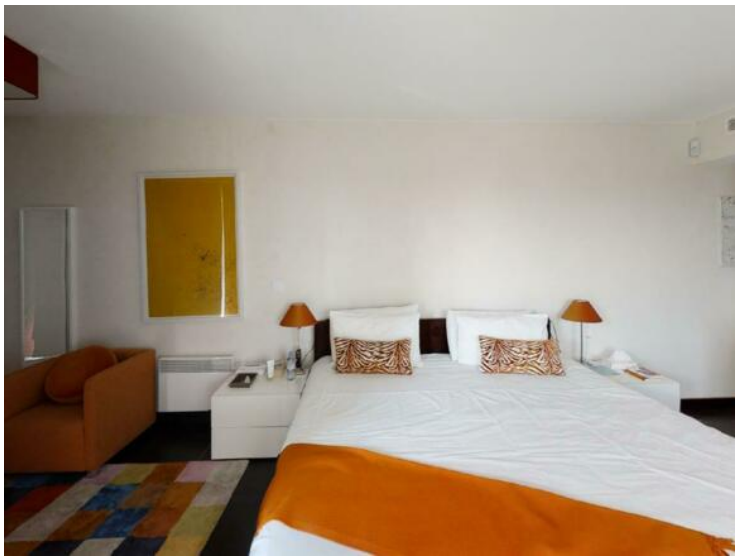












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.