Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Avenue de Grande Bretagne

For sale — Sole agent — 540 000 €

Product type **Maid's room**	*Building* **Trocadero**
District **Monte-Carlo**	*Living area* **19 m²**
Terrace area **15 m²**	*Total area* **34 m²**
Bedroom **1**	*Floor* **4**
Condition **New**	*Furnished* **Yes**
View **Terrace**	*Ref.* **Trocadero**

RENOVATED LUXURY MAID'S ROOM

Luxury building with elevator located on the edge of the Carré d'Or, on the Avenue de Grande Bretagne with quick access to the Larvotto beaches and the Place des Moulins.

Service room completely renovated with contemporary materials. Night area, equipped kitchen, storage, air conditioning and a beautiful terrace.

Shared shower and toilet on the landing in front of the apartment.

Possibility of obtaining the resident card only for domestic workers.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

Agency fees 3% to be paid by the buyer.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Phone : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.