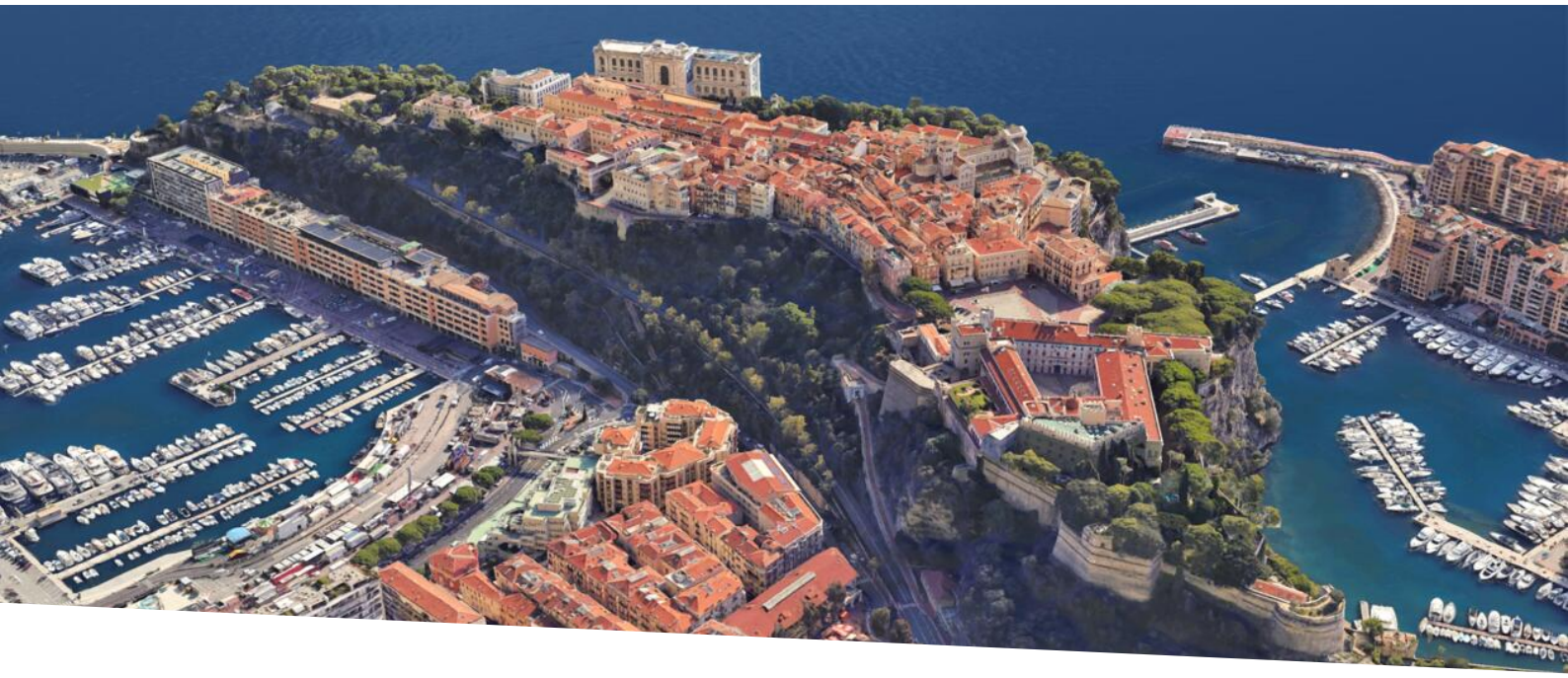
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Phone : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



In the heart of Monaco 2-room city combining historic charm and comfort

For sale

1 750 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*Building* **Monaco Ville**	*District* **Monaco-Ville**
Living area **45 m²**	*Bedroom* **1**	*Floor* **3**	*Furnished* **Yes**
Release date **Now**	*Laws* **Loi 1291**	*Ref.* **EEM-V-106**	

Located on Place de la Mairie in the historic district of Monaco Ville, also known as "Le Rocher", this charming apartment is a rare opportunity in the Monegasque real estate market. Nestled in a bourgeois building, this property has been renovated with attention to detail.

The privileged location of this apartment offers a unique living experience in the heart of Monaco City, surrounded by the picturesque charm of narrow streets, lively squares.

The apartment offers generous and bright living spaces, showcasing the original architectural features while incorporating modern amenities for a contemporary lifestyle. The finishes, quality materials and refined details testify to the attention paid to every aspect of the renovation.

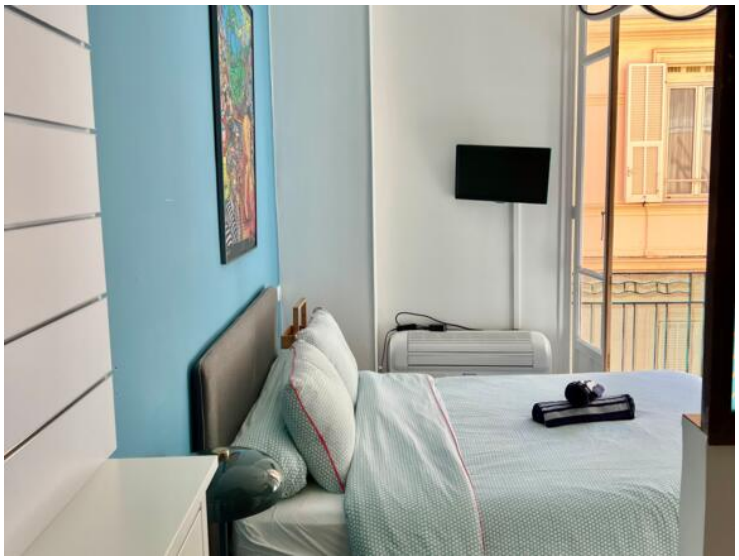
Don't miss this unique opportunity to own a real estate gem in one of Monaco's most sought-after neighborhoods. Contact us now to schedule a visit and discover the refinement of this exceptional apartment in Monaco City.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Phone : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



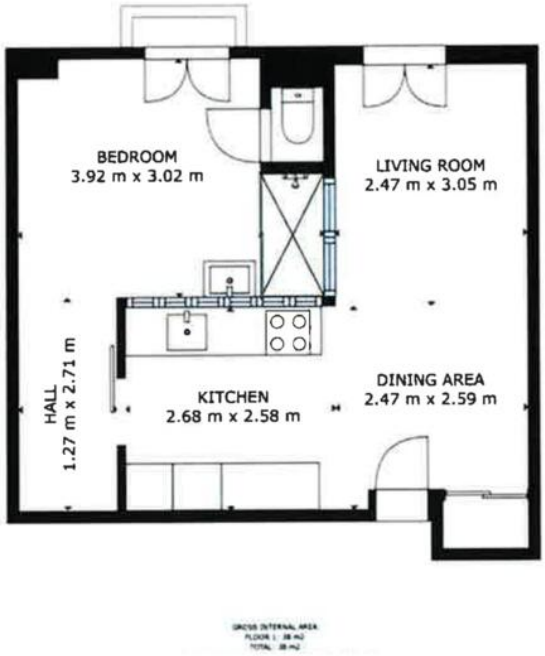


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Phone : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.