



## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - MAGNIFICENT PENTHOUSE

For sale

Co-exclusive

4 200 000 €

<i>Product type</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Num rooms</i> <b>5 rooms</b>	<i>District</i> <b>Cap Martin</b>	<i>City</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Country</i> <b>France</b>	<i>Living area</i> <b>186 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>360 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedrooms</i> <b>4</b>
<i>Bathrooms</i> <b>3</b>	<i>Cellars</i> <b>2</b>	<i>Box</i> <b>2</b>	<i>Floor</i> <b>12</b>
<i>Condition</i> <b>Good condition</b>	<i>Ref.</i> <b>VFO-0424-8</b>		

**Le Cap Martin** - Magnificent penthouse flat in a prestigious Cap Martin residence close to all amenities and offering panoramic views over Monaco, Menton and Italy.

The flat comprises

- Entrance hall
- Living room
- Dining room
- 4 bedrooms with 3 bathrooms
- Guest WC
- Terrace with garden
- Studio/serviced room on the ground floor of the building
- 2 cellars
- 2 car boxes

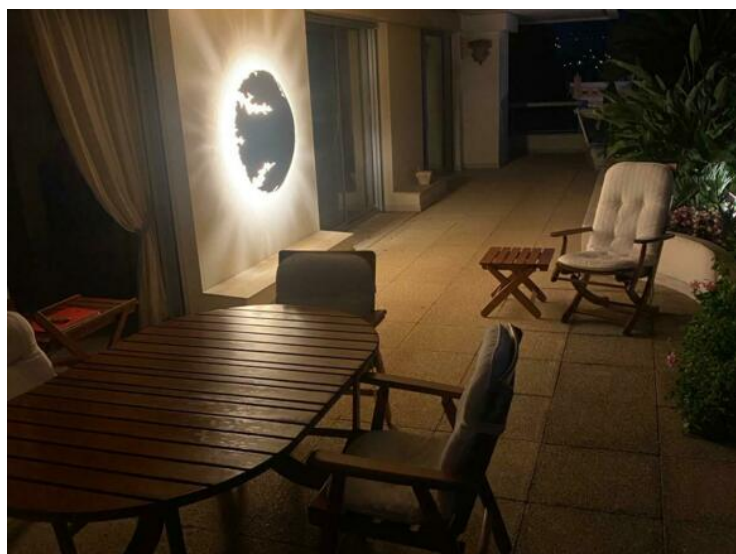


MonteCarlo-RealEstate.com

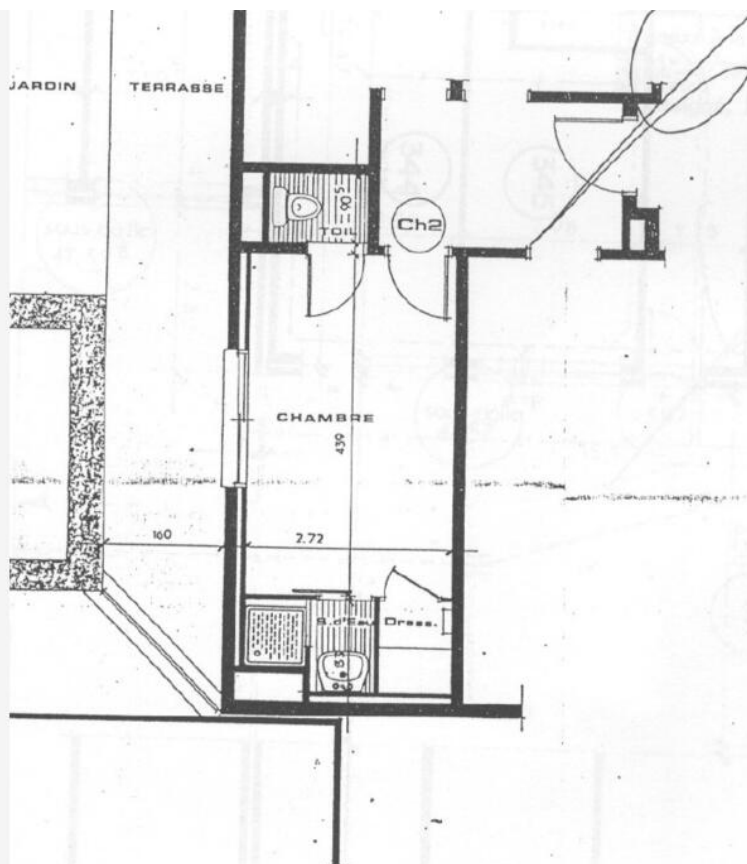
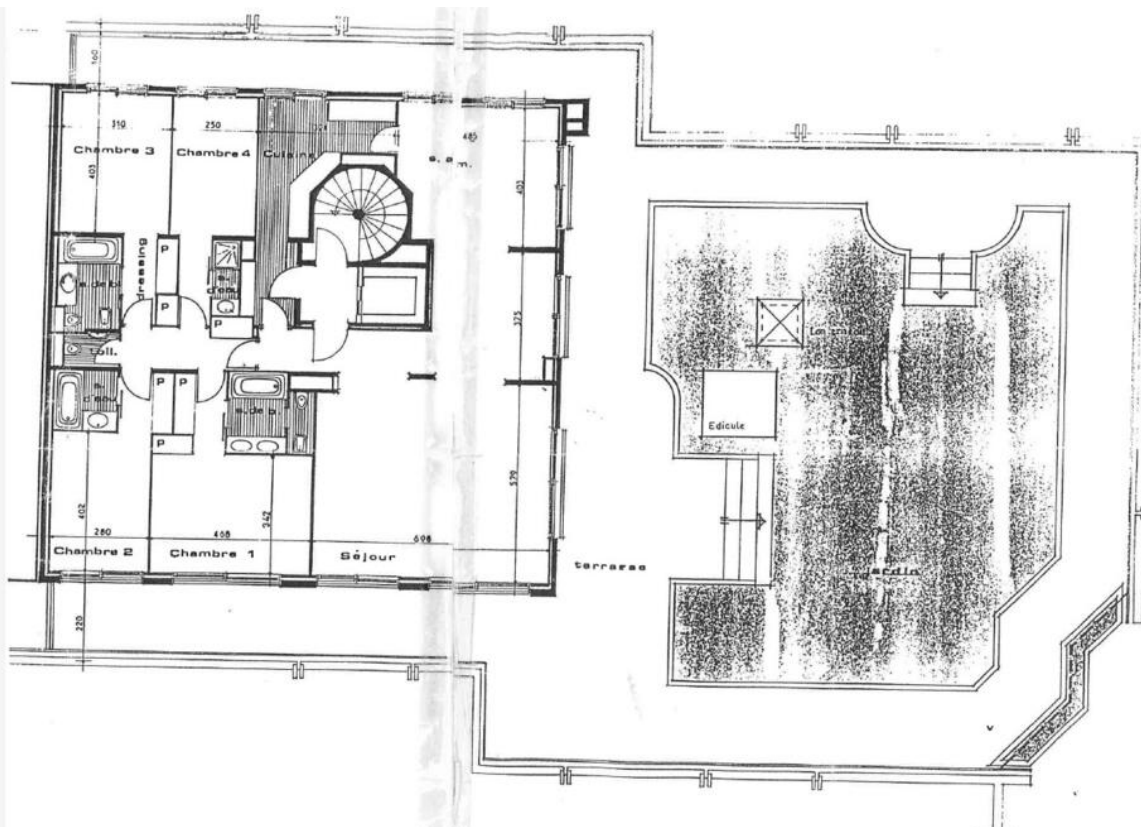
Page  
1/4

Ref. : VFO-0424-8

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







## Diagnostic de Performances Énergétiques

