



## SOLE AGENT - NICE 2 ROOM IDEAL INVESTMENT - MILLEFIORI

For sale

Sole agent

3 490 000 €

Product type  
**Apartment**

Num rooms  
**2 rooms**

Building  
**Le Millefiori**

District  
**Monte-Carlo**

Living area  
**74,88 m<sup>2</sup>**

Terrace area  
**26,39 m<sup>2</sup>**

Total area  
**101,27 m<sup>2</sup>**

Bedroom  
**1**

Bathroom  
**1**

Cellar  
**1**

Annual costs  
**9 200 €**

View  
**GARDENS**

Exposure  
**SOUTH - WEST**

Release date  
**Actuellement loué jusqu'au  
 15/02/2027**

Ref.  
**VA-M24062024ML**

IDEAL INVESTMENT  
 VERY LARGE 2 ROOM APARTMENT  
 AVAILABLE FOR SALE, IN THE MONTE  
 CARLO DISTRICT AND CLOSE TO THE  
 CASINO GARDENS.

In a luxury building with 24/7 concierge service and close to all amenities.

We offer for sale this beautiful 2-room apartment, very bright, composed as follows: Entrance hall, kitchen,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
**1/3**

Ref. : VA-M24062024ML

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

spacious living / dining room opening onto a first terrace, bathroom, bedroom with plenty of storage space and terrace.

A cellar completes this property.



