



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

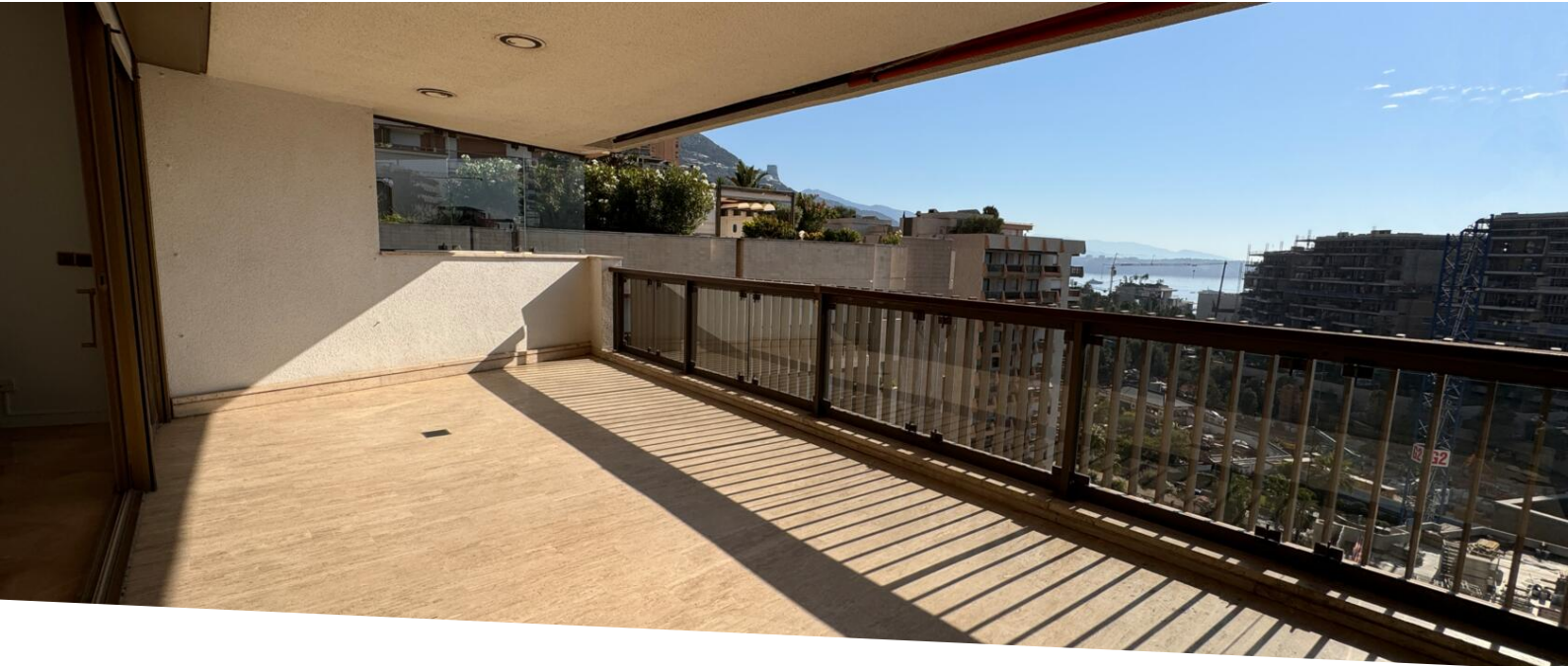
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Phone : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Grand Prix View, 3/4 Prestige Rooms at Mirabeau

For sale

15 000 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 3 rooms
<i>Building</i> Le Mirabeau	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Living area</i> 140 m²	<i>Terrace area</i> 24 m²
<i>Total area</i> 164 m²	<i>Bedrooms</i> 2
<i>Bathrooms</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Floor</i> 4ème	<i>Condition</i> Very good condition
<i>View</i> Mareterra and Sea	<i>Exposure</i> East
<i>Release date</i> Libre d'occupation	<i>Ref.</i> ACV_Mir

Located in the prestigious "Le Mirabeau" residence, this apartment benefits from an exceptional location, in the immediate vicinity of the Metropole, the Place du Casino and the Larvotto beaches. The building offers a unique living environment, combining architectural elegance, high-end services and a sought-after urban atmosphere.

Description of the apartment

This superb 3/4 room apartment consists of an entrance leading to a bright living room opening onto two loggias, an independent kitchen, two bedrooms, a bathroom and a shower room. The whole enjoys a pleasant view of the Grand Prix circuit and a refined atmosphere, ideal for a main residence or a pied-à-terre.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : ACV_Mir

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mirabeau residents enjoy exclusive amenities: swimming pool, gym, concierge service and 24-hour security. A parking space can be acquired in addition to the price indicated and completes this rare property, in the heart of the Carré d'Or.



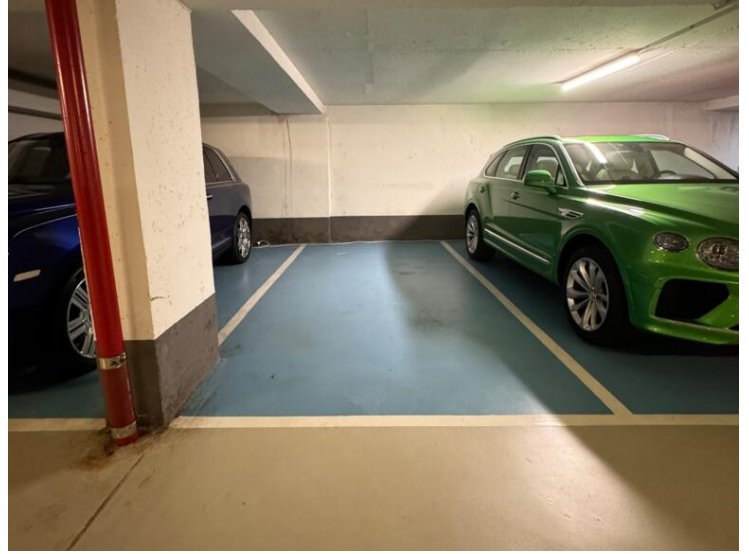




AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Phone : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : ACV_Mir

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

