



## CHATEAU D'AZUR - NEW FULLY RENOVATED STUDIO

For sale

1 260 000 €

<i>Product type</i> <b>Apartment</b>	<i>Num rooms</i> <b>Studio</b>
<i>Building</i> <b>Château d'Azur</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Total area</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Bathroom</i> <b>1</b>
<i>Floor</i> <b>9</b>	<i>Condition</i> <b>New</b>
<i>Mixed use</i> <b>Yes</b>	<i>View</i> <b>TOWN</b>
<i>Release date</i> <b>To be determined</b>	<i>Ref.</i> <b>YM/CA/ST9</b>

CHARMING MIXED-USE STUDIO WITH  
QUALITY RENOVATION

The Agency offers you exclusively for sale, a new studio, completely renovated with quality materials.

The property has a kitchen area, a shower room and a main room.

It is fully air-conditioned and is located on a high floor with an unobstructed view of the gardens of the "Château d'Azur" residence.

The use is mixed so ideal for an office or a pied-à-terre.

Currently rented for a period of one year at €2,700 / month + utilities



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : YM/CA/ST9

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



