



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins

MC 98000 MONACO

Phone : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



LE BOTICELLI - Beautiful renovated 2-room apartment

For sale

2 014 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 2 rooms	<i>Building</i> Botticelli	<i>District</i> Fontvieille
<i>Living area</i> 54 m²	<i>Terrace area</i> 4 m²	<i>Total area</i> 58 m²	<i>Bedroom</i> 1
<i>Bathroom</i> 1	<i>Cellar</i> 1	<i>Floor</i> Ground floor	<i>Mixed use</i> Yes
<i>Ref.</i> VDIM2306B			

We offer for sale a **2-room apartment completely refurbished** in very good condition, consisting of an entrance, a living room, an equipped kitchen, a bedroom with cupboards, a bathroom, a laundry room, a loggia.

Currently on lease until 31/10/24: €4,690/month: rent €4,250 + charges €440. Mixed use (residential/office).

Le Botticelli is a residence located in Fontvieille.

The district of Fontvieille is located in the west of the Principality, part of which was reclaimed from the sea between 1966 and 1973. It is dynamic because it is home to the Carrefour Shopping Centre, the Stade Louis II where football fans gather to see AS Monaco play, the Monte-Carlo circus tent, the Heliport, the fire station, the factories and many offices.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VDIM2306B

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

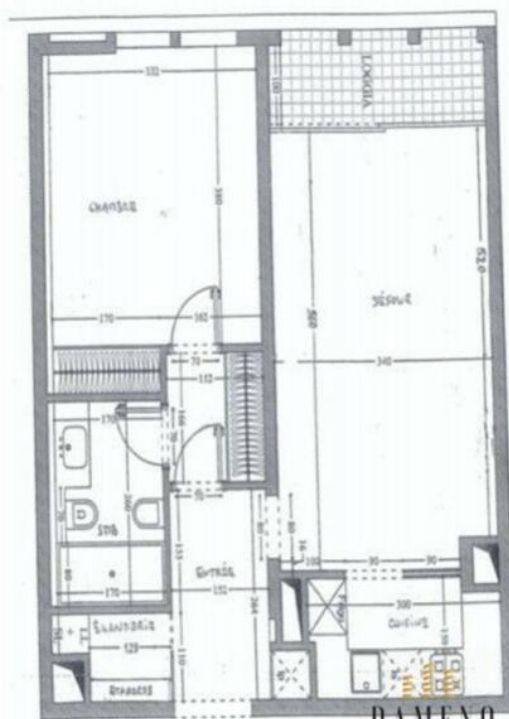
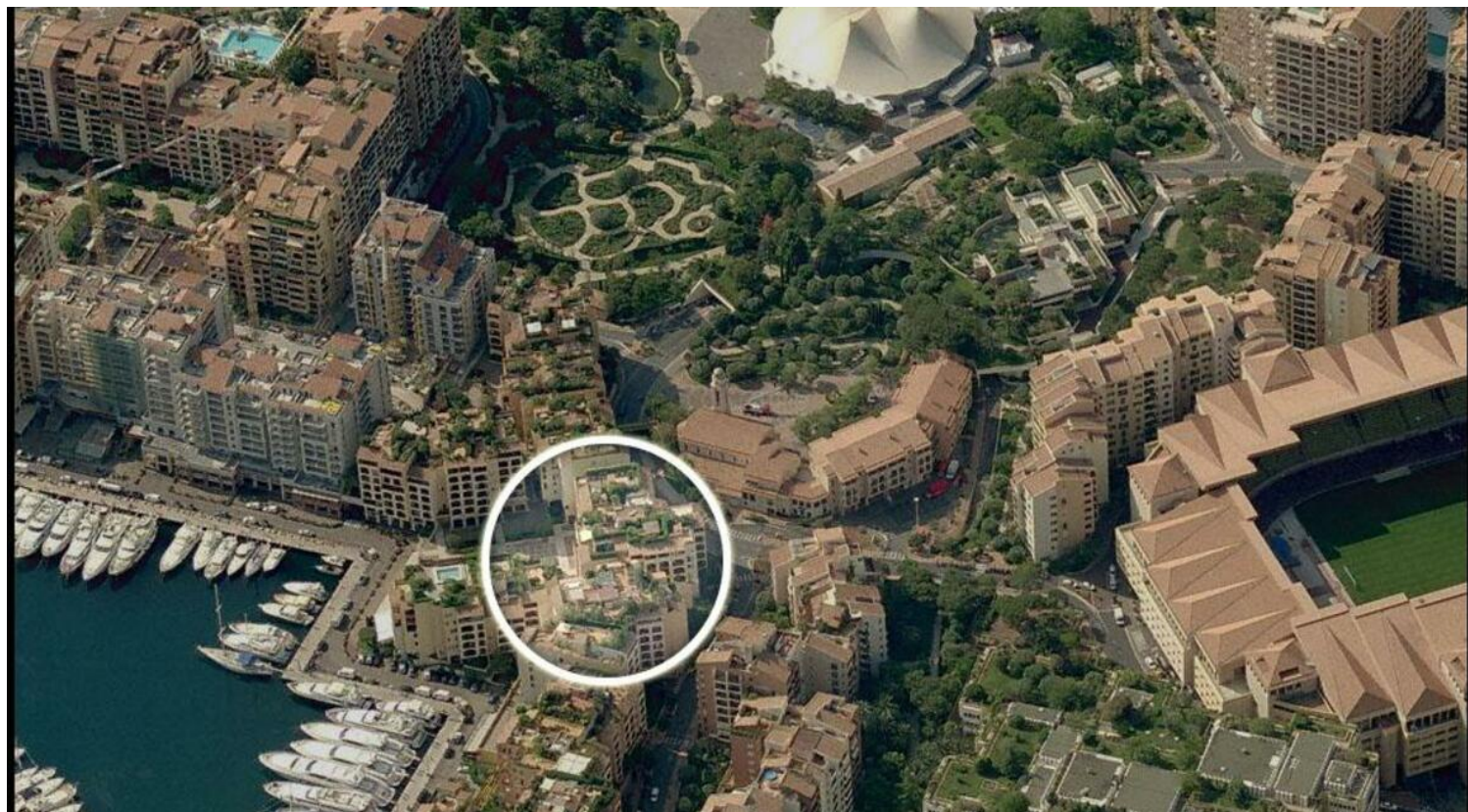
Dameno Immobilier

Phone : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : VDIM2306B

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

Phone : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : VDIM2306B

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.