House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



COMMERCIAL SPACE / ADMINISTRATIVE OFFICE - BOTTICELLI

Professional sale

900 000 €

Product type **Office**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Botticelli**	*District* **Fontvieille**
Living area **23 m²**	*Bedroom* **1**	*Release date* **30/09/2026**	*Ref.* **85304412**

Here’s the translation of the real estate announcement into English:

Located in the Fontvieille area, in the 'Botticelli' building, this commercial space benefits from an ideal location, close to all shops and the port. It consists of a main room, a W.C., and a hallway. Currently, the commercial activity is a dry cleaning service, with a lease term of three years, expiring on September 30, 2026.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.