



# JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND

Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



## La Rousse - Villa del Sole - 5 room office

Professional sale

11 300 000 €

<i>Product type</i> <b>Office</b>	<i>Num rooms</i> <b>5 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Villa Del Sole</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Living area</i> <b>273 m<sup>2</sup></b>	<i>Parkings</i> <b>4</b>
<i>Floor</i> <b>1er</b>	<i>Condition</i> <b>New</b>
<i>View</i> <b>Vue mer</b>	<i>Ref.</i> <b>V1633MC</b>

Discover these spacious and bright offices of 273 m<sup>2</sup>, available immediately and completely renovated. Located in a luxury building with concierge, in the heart of the Saint Roman district and close to the entrance to the Larvotto in Monaco, these offices offer a prestigious and functional working environment.

Discover these spacious and bright offices of 273 m<sup>2</sup>, available immediately and completely renovated. Located in a luxury building with concierge, in the Saint Roman district, near the entrance of the Larvotto in Monaco.

Total area: 273 m<sup>2</sup>  
Number of offices: 5

- 1 Large entrance hall
- 5 Large Offices
- 1 Kitchenette
- 1 Storage room
- 2 separate toilets (men and women)
- 1 Network Server Room



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : V1633MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Parking: 4 spaces included

This property is ideal for a company wishing to establish itself in a luxurious and convenient setting, in the immediate vicinity of Monaco





JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page 3/5

Ref. : V1633MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



