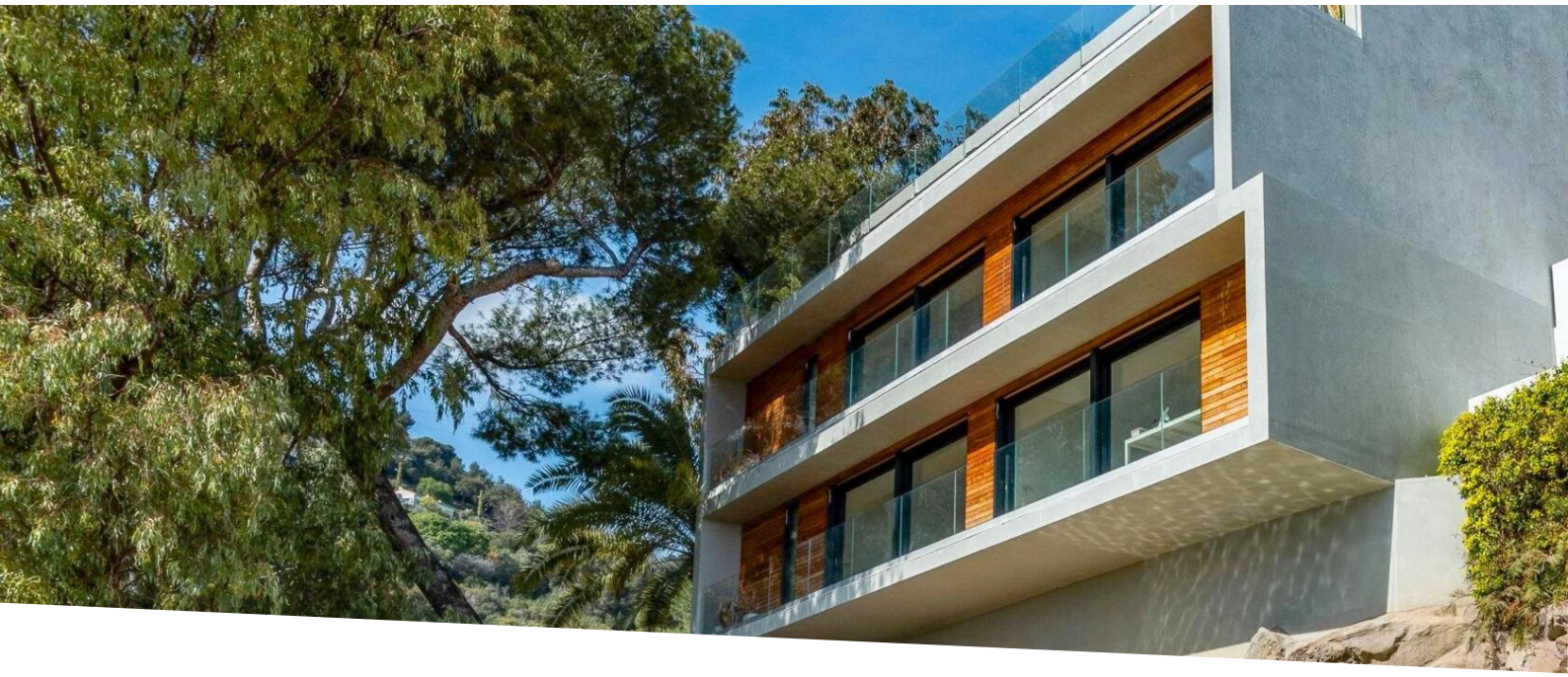
BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



BREATHTAKING MODERN OASIS WITH SEA VIEW

For sale

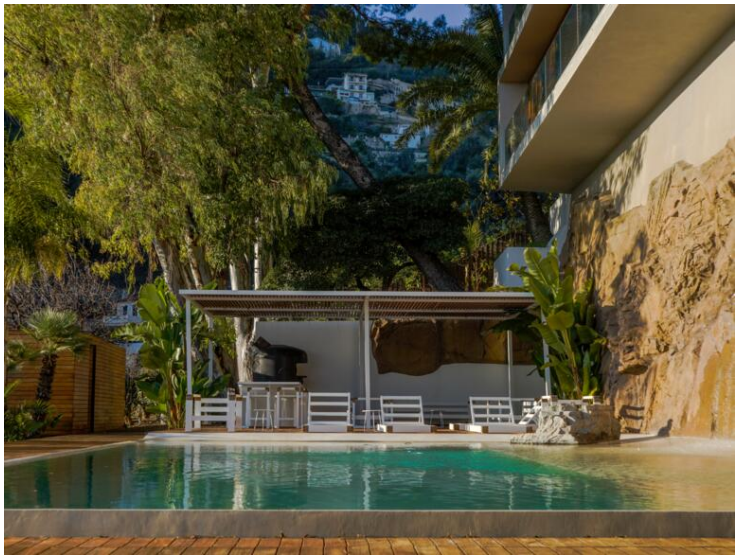
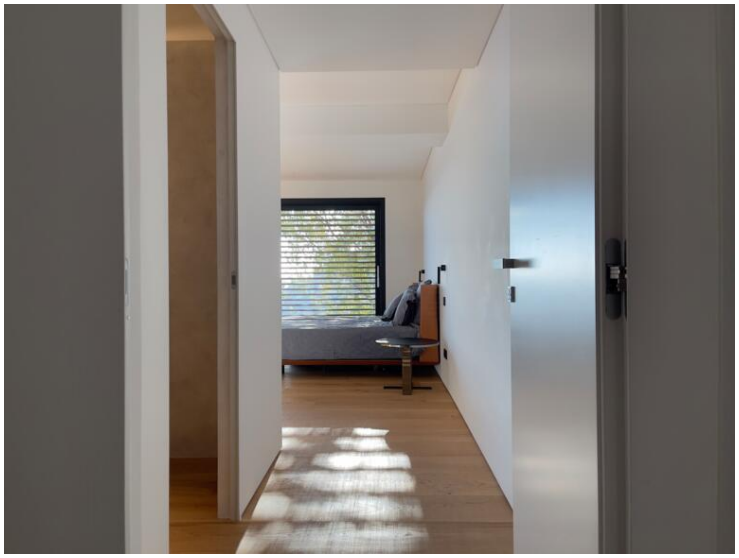
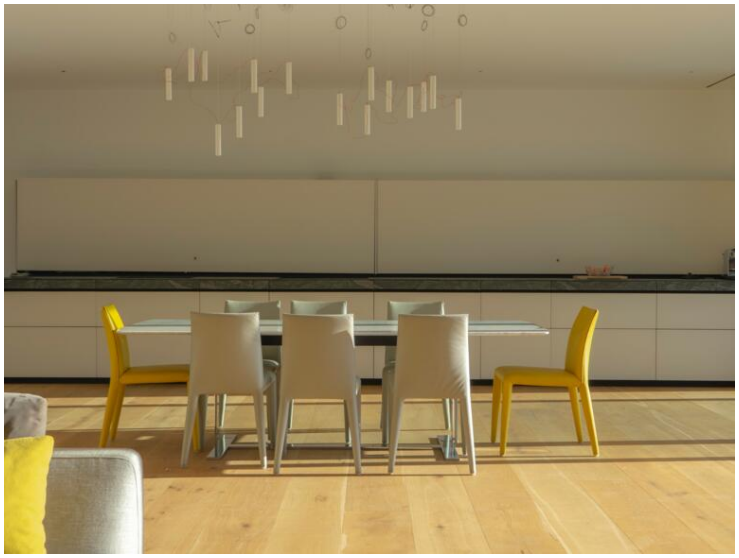
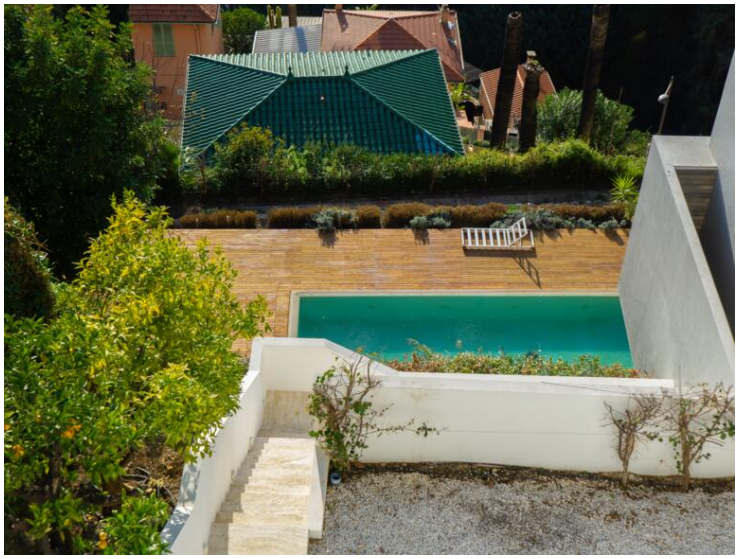
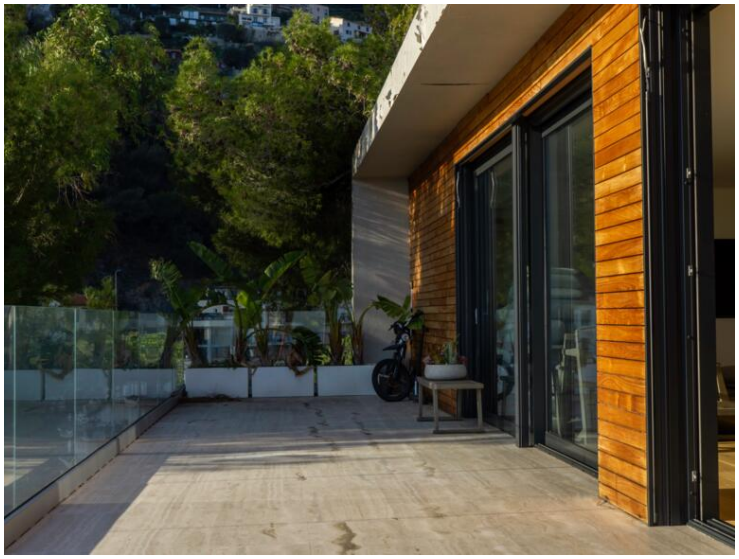
8 500 000 €

Product type **Villa**	*Num rooms* **5 rooms**	*District* **Cabbe-Saint Roman**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**
Country **France**	*Living area* **400 m²**	*Land area* **1 000 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathrooms **4**	*Parkings* **3**	*Cellar* **1**	*Condition* **Very good condition**
View **Sea**	*Ref.* **MB0121**		

Experience luxury and elegance in this stunning contemporary villa, situated in the prestigious town of Roquebrune-Cap-Martin, just minutes away from Monaco. This magnificent property boasts 400 sqm of exquisite living space and 1000 sqm of lush landscaped grounds. No detail has been spared in creating this masterpiece of modern design and comfort. The villa features four spacious bedrooms, movie theatre, an elevator, and many other amenities. Outside, you will be enchanted by the serene and private oasis that awaits you. Enjoy the sparkling pool, the outdoor kitchen, the soothing water feature, the sauna and the gorgeous views of the Mediterranean Sea. This is a rare opportunity to own a piece of paradise on the French Riviera.

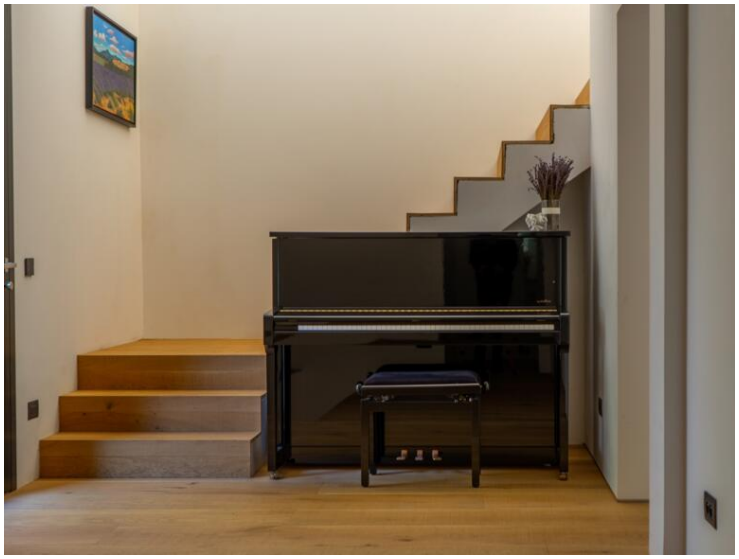
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com

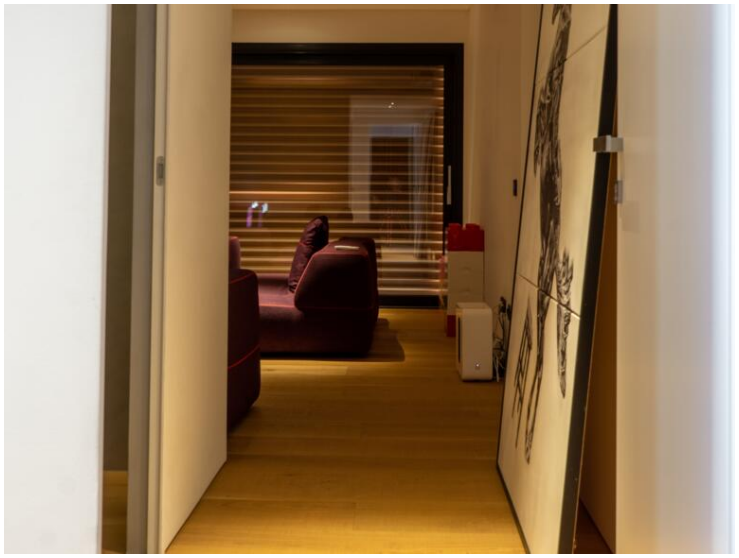







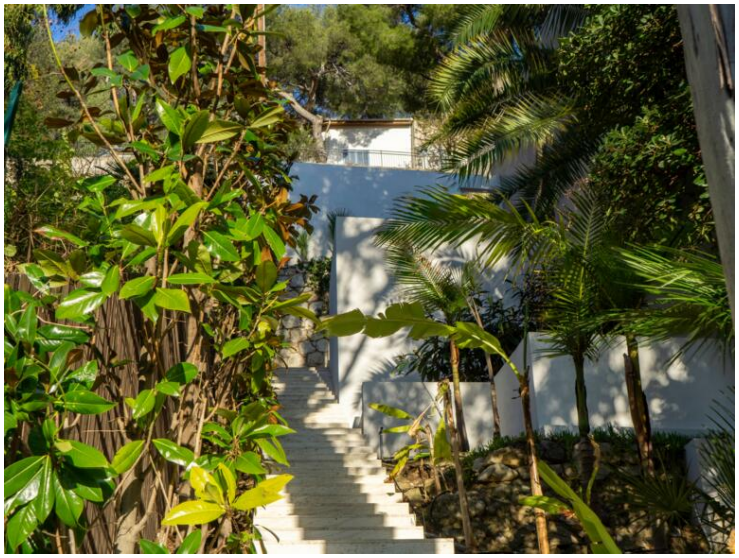
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

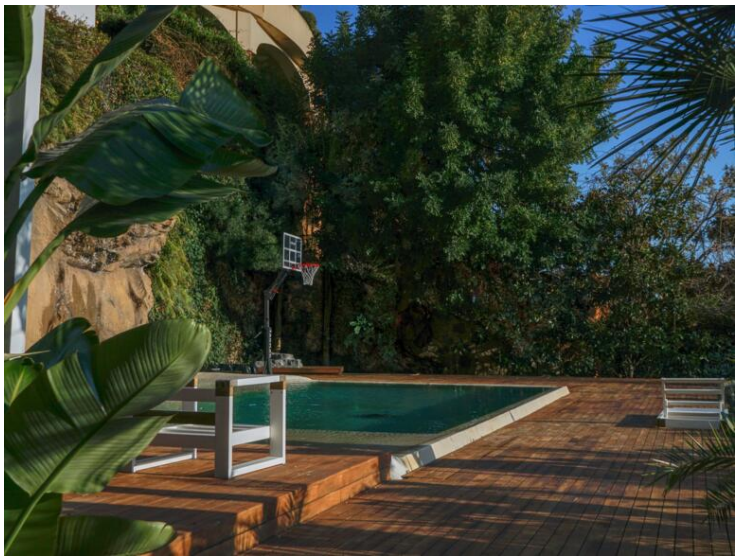
BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com









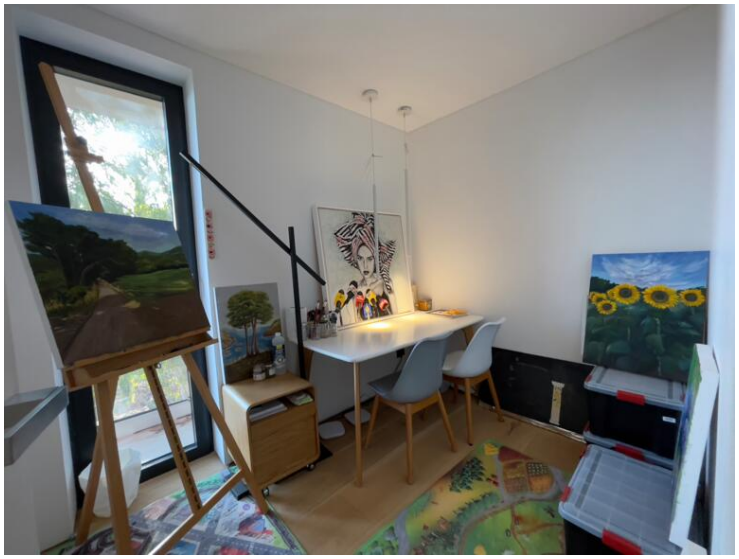




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Phone : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.