



Renovated office rental Carré d'Or in luxury building with independent access

Professional rental

35 000 € / month
+ Service charges : 1.400 €

<i>Product type</i>	<i>Num rooms</i>	
Office	6	Rent Office Carré d'Or in luxury building with independent access
<i>Building</i>	<i>District</i>	
Le Montaigne B/C	Carré d'Or	
<i>Living area</i>	<i>Parkings</i>	
326 m²	2	
<i>Floor</i>	<i>Service charges</i>	
rez-de-patio	1 400 €	
<i>Condition</i>	<i>Release date</i>	
Very good condition	immédiatement	
<i>Ref.</i>		
84992461		

We are pleased to offer you an exceptional renovated office for rent of 326sqm in the Le Montaigne building, Block B, in the heart of Monaco's prestigious Carré d'Or district.

This bright, functional property is ideally designed to meet the needs of demanding businesses. It comprises an entrance hall, independent offices spread over several areas, a large open space offering great flexibility, a storage area, a large room with equipped kitchen and men's and women's toilets. Integrated air conditioning for optimum comfort.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/5

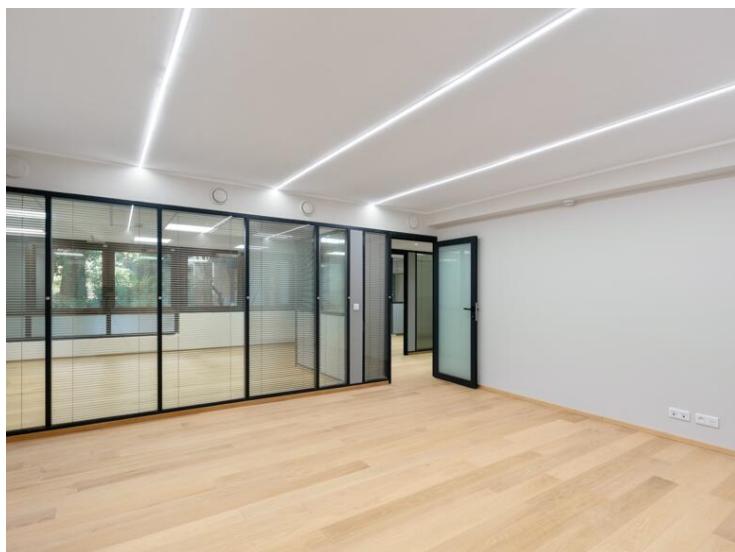
Ref. : 84992461

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The monthly rent is €35,000 plus VAT and charges, including two private parking spaces.

For further information or to arrange a viewing, please do not hesitate to contact us.





MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/5

Ref. : 84992461

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

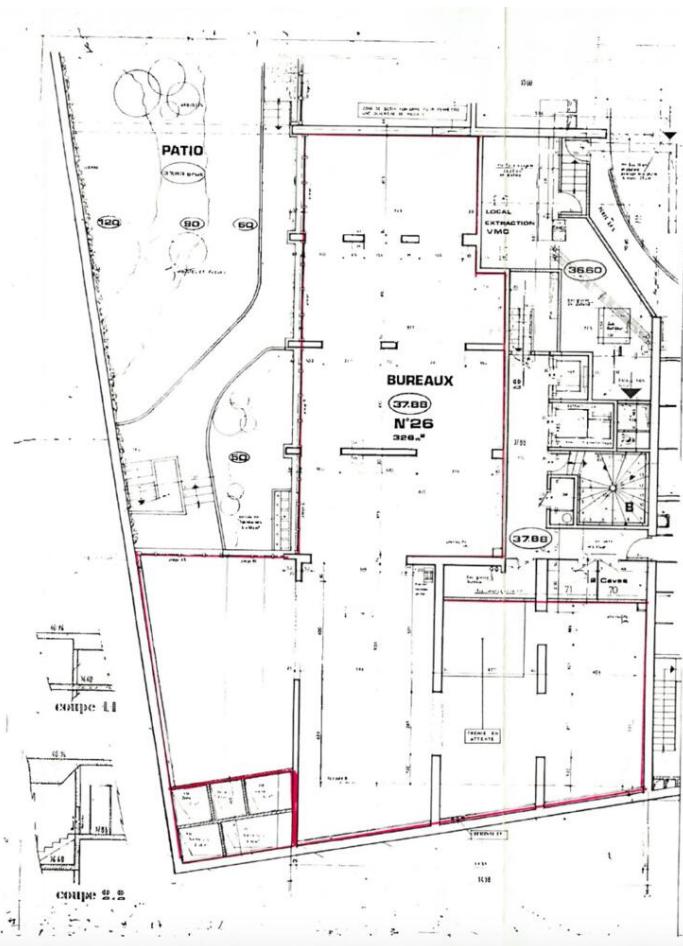


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/5

Ref. : 84992461



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/5

Ref. : 84992461