ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

EZE - SALE HOUSE EZE VILLAGE - MOYENNE CORNICHE

For sale

870 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **4 rooms**
District **Èze**	*City* **Èze**
Country **France**	*Living area* **97,59 m²**
Total area **249 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathroom **1**	*Parkings* **2**
Box **1**	*Condition* **Very good condition**
View **Clear**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-FD-85579277**	

Located in Èze Village, in a peaceful area, this charming house, completely renovated, is built on a plot of 249 m² in a luxury residence with swimming pool.

With a surface area of 98 m², it offers modern and elegant services. From the entrance, a hall with storage and guest toilet welcomes you, leading to a fully equipped kitchen. The large living room, with a bright dining room, benefits from optimal sunshine thanks to two large openings, with direct access to a spacious terrace.

Upstairs, the master suite has a private shower room, an office space and a dressing room. Two other large bedrooms, a shower room and a separate toilet complete this sleeping area.

Outside, a magnificent 90 m² terrace invites you to take full advantage of the sunny days in a green and serene setting.

This home has been completely renovated, including electrical, plumbing, heating and paintings, to ensure modern comfort and peace of mind.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

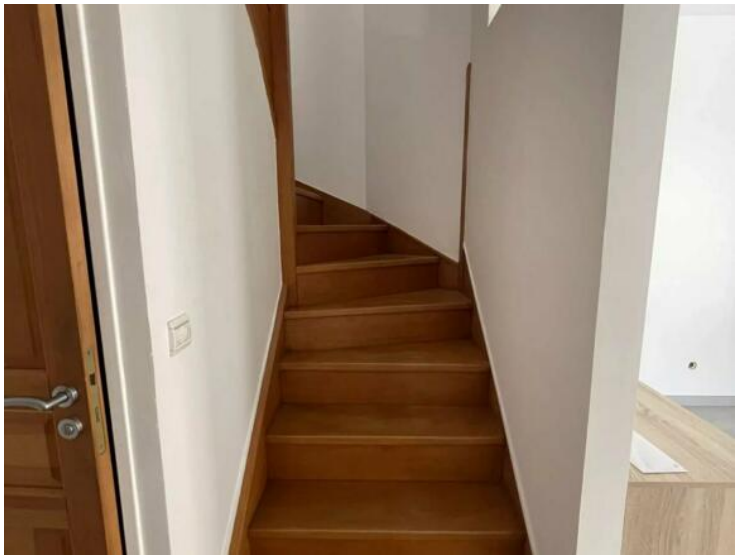







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

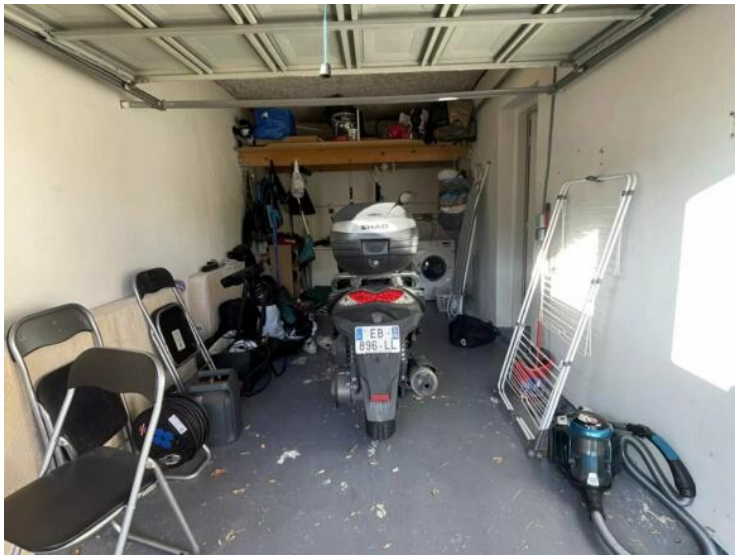


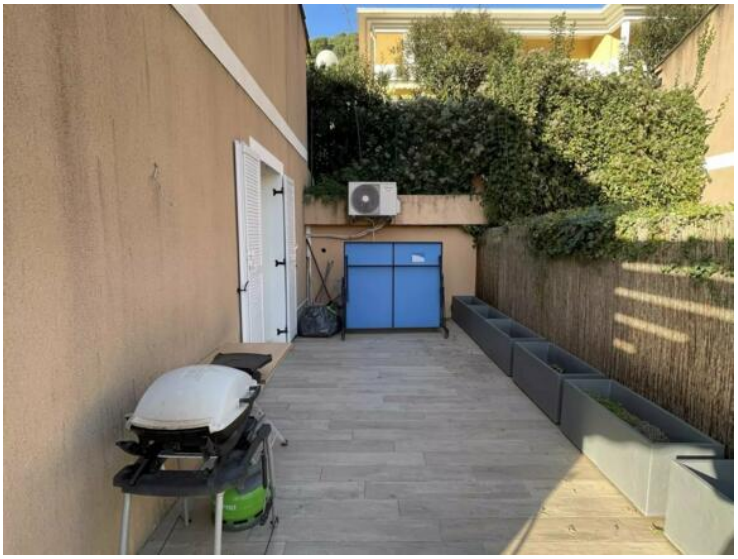





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.