



# WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II

98000 Monaco

Phone : +33 6 83 62 00 78

info@wolfandraven.mc

www.wolfandraven.mc



## Spacious Renovated Office – Le Raphael

Professional sale

3 500 000 €

<i>Product type</i> <b>Office</b>	<i>Num rooms</i> <b>2 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Raphael</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Living area</i> <b>94 m<sup>2</sup></b>	<i>Bathrooms</i> <b>2</b>
<i>Floor</i> <b>Ground floor</b>	<i>Condition</i> <b>Good condition</b>
<i>Release date</i> <b>Available</b>	<i>Ref.</i> <b>WLH-8587</b>

Modern ground-floor office with a large display window facing gardens, featuring parquet flooring and two separate access points. Currently partitioned, includes a main workspace, additional space, and two W.C.s in a quiet setting.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : WLH-8587

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

