A&S Estate
Tour Odéon, 36 Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 56 17
info@as-estate.mc
www.as-estate.mc



LUXURY VILLA WITH MAGNIFICENT VIEWS ON MONACO FOR RENT

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **Villa**	*Num rooms* **6**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Country* **France**
Living area **800 m²**	*Land area* **3 870 m²**	*Bedrooms* **5**	*Bathrooms* **+5**
Parkings **+5**	*Box* **+5**	*Condition* **Luxurious services**	*View* **SEA**
Exposure **SOUTH**	*Ref.* **AS-L-01-FR**		

Offering spacious accommodation for up to 13 people, it is a luxury villa of 800 m2 facing south, in a totally private and green setting with stunning and uninterrupted views of the Mediterranean Sea and Monaco, located less than ten minutes drive from Monte Carlo and all the magic it has to offer.

With 800 square meters of accommodation, this beautifully finished four-bedroom villa comfortably sleeps up to 11 people, while there is an additional and charming 30 square meter guest house for two additional people or an au pair/nanny.

Available for seasonal rental and year-round.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A&S Estate
Phone : +377 99 90 56 17
info@as-estate.mc
www.as-estate.mc

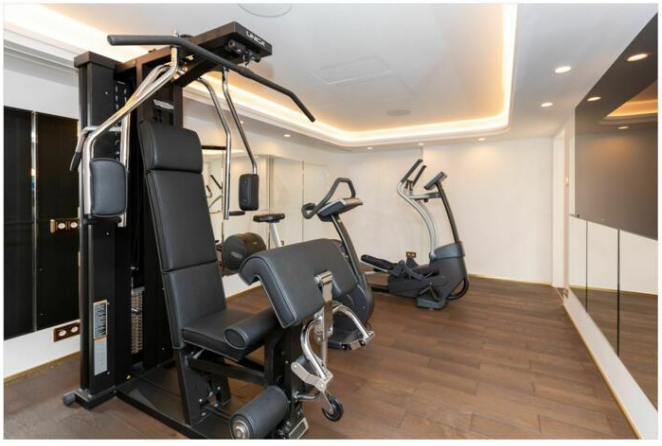












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

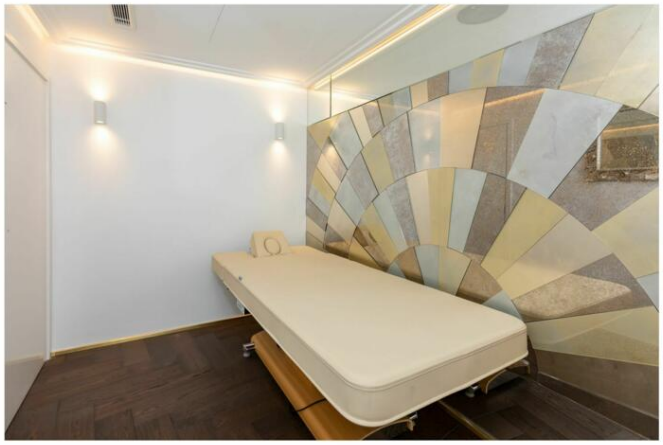
A&S Estate
Phone : +377 99 90 56 17
info@as-estate.mc
www.as-estate.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A&S Estate
Phone : +377 99 90 56 17
info@as-estate.mc
www.as-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.